

рад

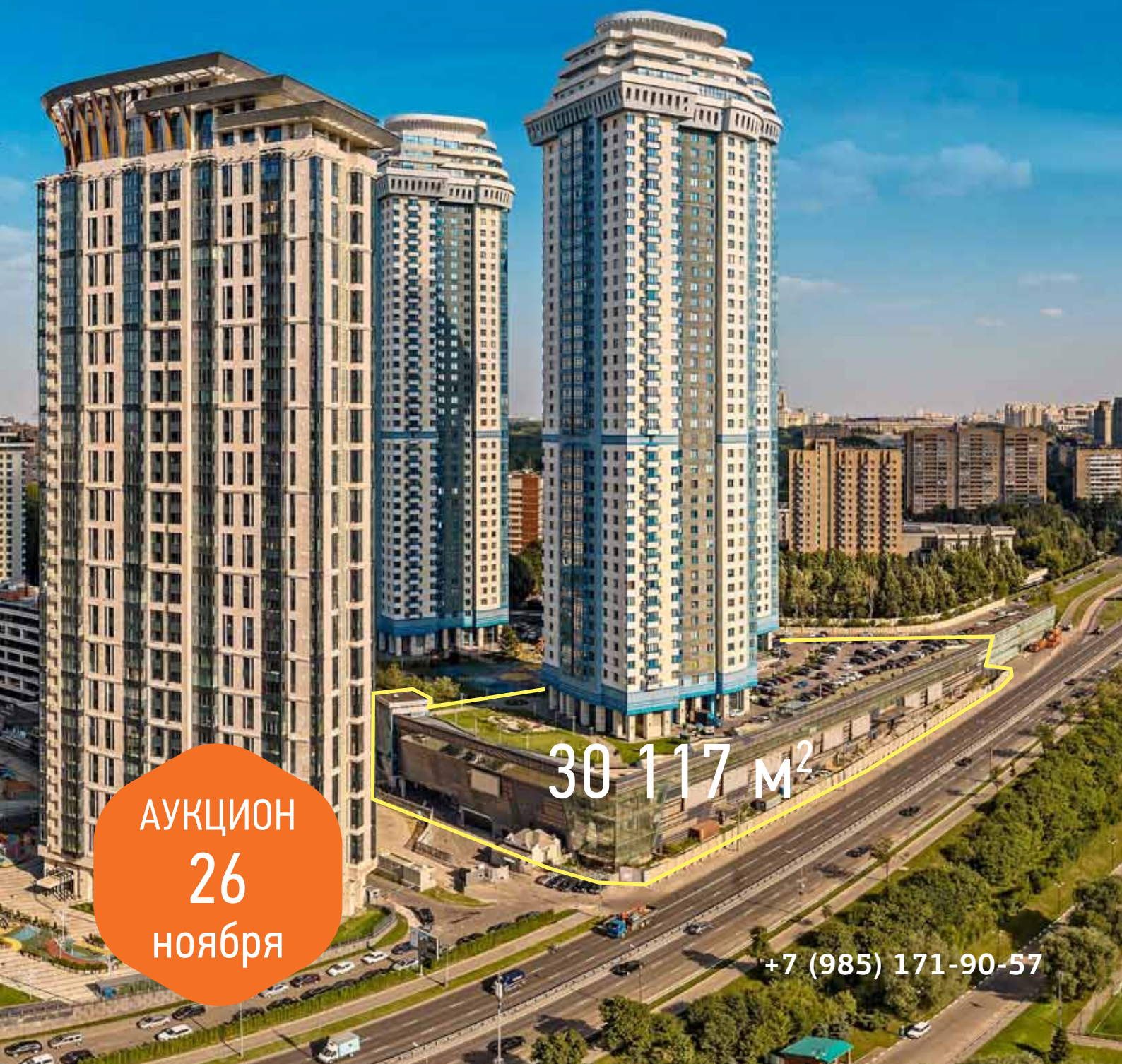
КАТАЛОГ
РОССИЙСКОГО
АУКЦИОННОГО ДОМА

WWW.AUCTION-HOUSE.RU

№47 [537]
9 НОЯБРЯ
2020

16+

Торговый центр,
расположенный по адресу:
Москва, Мосфильмовская ул., д. 70



30 117 м²

АУКЦИОН
26
ноября

+7 (985) 171-90-57

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
10.12.2020	Пять квартир в Москве	3
22.12.2020	Земельный участок в Амурской области	8
24.12.2020	Транспортные средства в Астраханской, Волгоградской и Ростовской областях, Краснодарском и Ставропольском краях	16
10.12.2020	100% акций АО «Волгоградхимреактив»	41
10.12.2020	Земельный участок 17,6 га со зданиями и сооружениями в Московской области	46
10.12.2020	Земельный участок 18,6 га со зданиями в Новосибирской области	56
15.12.2020	Магистральные продуктопроводы и движимое имущество в Ямало-Ненецком автономном округе	65
17.12.2020	Обособленный объект в центре Москвы	67
18.12.2020	Нежилое помещение в Красногорском районе Московской области	69
17.12.2020	Нежилое помещение в Московской области	71
08.12.2020	Право заключения договора аренды помещения в Московской области	73
09.12.2020	Оборудование в Новосибирской области и городе Томске	76
11.12.2020	Сооружение и земельный участок в Кемеровской области	78
23.12.2020	Комплекс зданий в Москве	80
Информация		70, 72, 77



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ
ДОМ

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайты:
auction-house.ru
lot-online.ru

Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Обособленное подразделение в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4
8 (495) 234-04-00

Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (423) 265-23-87

Нижегородский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-41-41

Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

Тюменский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209
8 (3452) 69-19-29

Обособленное подразделение в Барнауле

г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, корп. А, 3-й этаж
8 (3852) 539-004

Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

г. Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40
8 (987) 644-41-00

Обособленное подразделение в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, Петербургская ул., д. 42, пом. 10
8 (843) 292-75-72

Обособленное подразделение в Краснодаре

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.089
8 (861) 259-33-93

Обособленное подразделение в Красноярске

г. Красноярск, ул. Республики, д. 72, лит. В, стр. 6, пом. 10
8 (991) 374-84-91

Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

ПЯТЬ КВАРТИР В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-12-2020 до 16:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

Информационное сообщение

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»).

Продавец – АО «НЦЛСК “Астрофизика”».

Аукцион назначен на 10 декабря 2020 года в 11:00.

Срок приема заявок: заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона в период с 9 ноября по 4 декабря 2020 года с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00) – по местному времени:

- **в Центральном офисе по адресу:** Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В;
- **в обособленном подразделении по Москве по адресу:** Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4;
- **в Нижегородском филиале по адресу:** Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00);
- **в Новосибирском филиале по адресу:** г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20;
- **в Уральском филиале по адресу:** г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1;
- **в Дальневосточном филиале по адресу:** Приморский край, г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18;
- **в Поволжском филиале по адресу:** Самарская обл., г. Самара, 4-й пр-д, д. 57А, оф. 515.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона 7 декабря 2020 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются 8 декабря 2020 года.

Вручение уведомлений и билетов участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 10 декабря 2020 года с 10:30 до 10:45 по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов.

Аукцион состоится 10 декабря 2020 года в 11:00 (по московскому времени) по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов.

Форма проведения аукциона – английский аукцион (на повышение) в очной форме, открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 8 (812) 334-20-50 (с 9:00 до 18:00 по московскому времени в будние дни, по адресу электронной почты informmsk@auction-house.ru).

Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги ранее не проводились.

Сведения об Имуществе, реализуемом на аукционе отдельными лотами (далее – Лот, Объекты):

Лот № 1.

Однокомнатная квартира № 308

Адрес: 123181, Москва, р-н Строгино, ул. Исаковского, д. 2, корп. 1, кв. 308.

Общая площадь: 38,7 кв. м, кадастровый номер: 77:08:0008002:2762, этаж: 1-й.

Запись о регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 77-77-12/054/2013-475 от 24.05.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 6 455 800 (шесть миллионов четыреста пятьдесят пять тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 645 580 (шестьсот сорок пять тысяч пятьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 2.

Однокомнатная квартира № 325

Адрес: 123181, Москва, р-н Строгино, ул. Исаковского, д. 2, корп. 1, кв. 325.

Общая площадь: 39,1 кв. м, кадастровый номер: 77:08:0008002:2883, этаж: 5-й.

Запись о регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 77-77-12/054/2013-495 от 24.05.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 7 538 200 (семь миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 753 820 (семьсот пятьдесят три тысячи восемьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 75 000 (семьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 3.

Двухкомнатная квартира № 330

Адрес: 123181, Москва, р-н Строгино, ул. Исаковского, д. 2, корп. 1, кв. 330.

Общая площадь: 50,4 кв. м, кадастровый номер: 77:08:0008002:2914, этаж: 6-й.

Запись о регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 77-77-12/022/2013-122 от 28.05.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 8 832 900 (восемь миллионов восемьсот тридцать две тысячи девятьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 883 290 (восемьсот восемьдесят три тысячи двести девяносто) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 4.

Однокомнатная квартира № 340

Адрес: 123181, Москва, р-н Строгино, ул. Исаковского, д. 2, корп. 1, кв. 340.

Общая площадь: 38,7 кв. м, кадастровый номер: 77:08:0008002:3002, этаж: 9-й.

Запись о регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 77-77-12/022/2013-147 от 28.05.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 7 461 100 (семь миллионов четыреста шестьдесят одна тысяча сто) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 746 110 (семьсот сорок шесть тысяч сто десять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 75 000 (семьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот № 5.

Двухкомнатная квартира № 354

Адрес: 123181, Москва, р-н Строгино, ул. Исаковского, д. 2, корп. 1, кв. 354.

Общая площадь: 50,3 кв. м, кадастровый номер: 77:08:0008002:3094, этаж: 12-й.

Запись о регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 77-77-12/022/2013-126 от 28.05.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 8 769 900 (восемь миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 876 990 (восемьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с договором № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и поручениями № 4241-03-01, № 4243-03-01, № 4244-03-01, № 4245-03-01, № 4246-03-01 от 23.10.2020.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, на находятся в залоге или под арестом, не обременены правами третьих лиц или иными ограничениями права.

Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме английского аукциона, открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в аукционе, размещен на сайте www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в аукционе», размещенном на сайте www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- р/с 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона **не позднее 7 декабря 2020 года.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) (договор о задатке (договор присоединения) заполняется и подписывается претендентом, а также подлежит подписанию и регистрации Организатором аукциона).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация о реквизитах договора о задатке (договора присоединения) и дате проведения аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенных на аукционе Объектов.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя/единственного участника аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, полученный от победителя/единственного участника аукциона, засчитывается в счет оплаты цены продажи Объектов по договору купли-продажи Объектов. При этом задаток участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объектов, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем аукциона или с таким участником аукциона, но не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, на дату, указанную в информационном сообщении.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Объектов, заявленное победителем аукциона и предложение по цене Объектов, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, заносится в протокол подведения итогов аукциона.

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол о подведении итогов аукциона, уклонение от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные пунктом 6 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор купли-продажи Объектов с победителем аукциона заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона по цене, сформировавшейся по итогам аукциона и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора аукциона

www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с допуском к аукциону единственного претендента договор купли-продажи Объектов заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона по начальной цене продажи Объектов и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, а именно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи, если решением продавца не установлен иной срок.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несет самостоятельно.

Передача Объектов производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты цены продажи Объектов.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола итогов аукциона или от заключения в установленный срок договора купли-продажи, а также оплаты цены продажи Объектов, задаток ему не возвращается

При уклонении (отказе) единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Объектов продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение по цене Объектов. В случае принятия такого решения продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от начальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объектов, такой участник оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объектов.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Лота, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от покупателя Объектов уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору аукциона считается заключенным в установленном порядке.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене Лота;
- участники не явились к назначенному времени и месту проведения аукциона.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

22-12-2020 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

16-12-2020 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 17 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (423) 265-23-87, 8 (914) 974-10-13, 8 (924) 03-13-12

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 22 декабря 2020 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «РАД».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок – с 12:00 9 ноября до 23:59 16 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23:59 17 декабря 2020 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются 18 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (423) 265-23-87, 8 (914) 974-10-13, 8 (924) 003-13-12,

адрес электронной почты для справок dv@auction-house.ru.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru.

Вид имущества

Недвижимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение

Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Имущество, Лот):

Лот 1.

Земельный участок

Адрес: Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Горького, д. 217.

Кадастровый номер: 28:01:010127:25.

Общая площадь: 2 569 +/- 11 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: индивидуальное жилье.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

В соответствии с данными выписки ЕГРН от 23.09.2020 № 99/2020/349685880 раздела 4.1 «Сведения о частях земельного участка»:

- на часть земельного участка площадью 57 кв. м ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, 28.01.225, Постановление № 293 от 28.06.2018, – на часть земельного участка площадью 2 511 кв. м ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ, 28.01.229, Постановление № 293 от 28.06.2018.

Мероприятия по снятию ограничений будут проведены продавцом.

Имущественные споры: отсутствуют.

Земельный участок принадлежит продавцу на праве собственности.

Свидетельство о государственной регистрации права 28 АА № 871007 от 23.12.2013, запись о регистрации № 28-28-01/481/2013-558 от 23.12.2013.

Начальная цена лота – 27 686 440 (двадцать семь миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста сорок) **руб. 68 коп.**, НДС не облагается.

Шаг повышения цены – 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 5 537 288 (пять миллионов пятьсот тридцать семь тысяч двести восемьдесят восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефону продавца 8 (914) 550-14-92. Контактное лицо – Байбак Андрей Иванович, главный специалист Службы управления собственностью филиала ПАО «ФСК ЕЭС» – МЭС Востока.

Местонахождение – Амурская обл., г. Благовещенск, часовой пояс + 7 часов к московскому времени.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 12.10.2020 № 159 к агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной

суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов Организатора торгов (АО «РАД», ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 23:59 17 декабря 2020 года.**

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Документы, представляемые для участия в торгах

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с продавцом:

для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже имущества), размещенной на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения), (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещенное на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов. Соглашение заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности.

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не являются обязательными (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5

к настоящему извещению о продаже имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg.

Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru и размещенных на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **22 декабря 2020 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью

программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором аукциона протокола об итогах электронных торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже имущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auctionhouse.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.

Договор купли-продажи Объекта заключается между продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта по начальной цене может быть заключен с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества, по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставяемого продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой

исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на Объект недвижимого имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от начальной цены Объекта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами соглашения своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложение

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА

в Астраханской, Волгоградской и Ростовской областях,
Краснодарском и Ставропольском краях

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

24-12-2020 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

18-12-2020 до 23:59

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 21 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (987) 644-41-00, 8 (927) 208-21-43, 8 (928) 333-02-88,

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 231, 235

Информационное сообщение

Открытые торги (аукцион) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 24 декабря 2020 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Время приема заявок – с 12:00 9 ноября до 23:59 18 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23:59 21 декабря 2020 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются 22 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Контакты для справок:

Лоты 1–20 – 8 (987) 644-41-00, 8 (927) 208-15-34, адрес электронной почты pf@auction-house.ru.

Лот 21 – 8 (927) 208-21-43, 8 (927) 208-15-34, адрес электронной почты pf@auction-house.ru.

Лоты 22–33 – 8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01, адрес электронной почты krasnodar@auction-house.ru.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также

порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru.

Вид имущества

Движимое имущество

Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение

Сведения о движимом имуществе, реализуемом посредством аукциона отдельными лотами (далее – Объект, Лот, совместно именуемые Объекты, Лоты, имущество), обременениях имущества и ограничениях в его использовании:

Лот 1.**Автомобиль ГАЗ-3102-101 легковой**

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТН31020031172317.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3102.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: А 568 РА 34.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 380 330 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): буран.

Мощность двигателя, кВт: 96.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 285.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 КР 061874 от 04.08.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 275/М5/П6 от 30.09.2019: выявлены неустранимые дефекты кузова, рымы. Подлежат капитальному ремонту ходовая часть, тормозная система, система выпуска отработанных газов, электрическая система, двигатель.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 47 000 (сорок семь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

Сумма задатка – 9 400 (девять тысяч четыреста) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Лот 2.**Автомобиль УАЗ Патриот**

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ31630070006200.

Марка, модель ТС: УАЗ Патриот.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: К 614 МТ 34.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 475 140 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): снежная королева (металлик).

Мощность двигателя, кВт: 128 (94,1).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 ММ 468086 от 21.03.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 276/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны ходовая, тормозная и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 143 000 (сто сорок три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 500 (три тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 28 600 (двадцать восемь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 3.

ВАЗ 21214

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТА21214061831416.

Марка, модель ТС: Ваз-21214.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: А 607 ЕХ 34.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 285 240 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, кВт: 80,9 (59,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63 ММ 072678 от 28.09.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 277/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты (дифференциальные пары и посадочные гнезда подшипников), двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 101 000 (сто одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 20 200 (двадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 4.

Автомобиль Шевроле Нива

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: Х9L212300В0361268.

Марка, модель ТС: Шевроле Нива 212300-55.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: С 872 КР 34.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 73 240 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серо-коричневый металлик.

Мощность двигателя, кВт: 79,6 (58,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63 НК 837064 от 19.09.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 278/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты (дифференциальные пары и посадочные гнезда подшипников), двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 228 000 (двести двадцать восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе

НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 5 000 (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 45 600 (сорок пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 5.

Автомобиль УАЗ-31512

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ315120Р415103.

Марка, модель ТС: УАЗ-31512.

Наименование (тип ТС): фээтон.

Госномер: А 678 ОТ 34.

Год выпуска ТС: 1993.

Пробег, км: 351 459 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, кВт: 76 (55,9).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 445.

Тип двигателя: бензиновый

Паспорт транспортного средства: 34 КХ 847804 от 04.10.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 280/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 41 000 (сорок одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 000 (одна тысяча) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 8 200 (восемь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 6.

Автомобиль УАЗ 22069-04

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ22069050447408.

Марка, модель ТС: УАЗ-22069-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Госномер: У 508 НР 34.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 547 896 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, кВт: 84 (61,7).

Паспорт транспортного средства: 73МА 165953 от 2005 года.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 281/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение

и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 64 000 (шестьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 500 (одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 12 800 (двенадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 7.

Автомобиль УАЗ 22069-04

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ22069060451089.

Марка, модель ТС: УАЗ-22069-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Госномер: У 509 НР 34.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 242 285 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, кВт: 84 (61,8).

Паспорт транспортного средства: 73МА 165954 от 2005 года.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 282/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 118 000 (сто восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 23 600 (двадцать три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 8.

Автомобиль УАЗ 22069-04

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ22069050447482.

Марка, модель ТС: УАЗ-22069-04.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирское.

Госномер: У 510 НР 34.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 290 569 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,7).

Паспорт транспортного средства: 73 МА 165952 от 2005 года.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 283/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

Начальная цена лота – 107 000 (сто семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 500 (две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 21 400 (двадцать одна тысяча четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 9.

Автомашина легковая повышенной проходимости УАЗ-2206

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТТ220690Т0017802.

Марка, модель ТС: УАЗ-22069.

Наименование (тип ТС): фургон.

Госномер: Х 431 КУ 34.

Год выпуска ТС: 1996.

Пробег, км: 358 480 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (62).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 34ЕТ 920822 от 30.11.2001.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 284/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 46 000 (сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 000 (одна тысяча) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 9 200 (девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 10.

Автомашина ГАЗ-32213-415

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: Х9632213050424826.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (13 мест).

Госномер: У 749 КК 34.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 357 351 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МА 213926 от 25.07.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 285/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 52 000 (пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 1 500 (одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 10 400 (десять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 11.

Автомашина ЗИЛ-130

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: отсутствует.

Марка, модель ТС: ЗИЛ-130.

Наименование (тип ТС): бортовой.

Госномер: Т 450 УВ 34.

Год выпуска ТС: 1991.

Пробег, км: 202 375 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110,3).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 34ЕС 866787 от 17.05.2001.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 287/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 72 000 (семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 14 400 (четырнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 12.

Автомашина Телевешка ЗИЛ-131

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: отсутствует.

Марка, модель ТС: ЗИЛ-131А.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Госномер: Н 845 ОХ 34.

Год выпуска ТС: 1980.

Пробег, 35 240 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 34 ЕВ 985818 от 26.01.1999.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 288/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 137 000 (сто тридцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 400 (три тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 27 400 (двадцать семь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 13.

ЗИЛ-131 грузовой

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: отсутствует.

Марка, модель ТС: Зил131НА.

Наименование (тип ТС): грузовой бортовой.

Госномер: А 681 ОТ 34.

Год выпуска ТС: 1991.

Пробег, км: 57 220 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110,3).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 6 000.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 34КЕ 413656 от 19.11.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 289/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 137 000 (сто тридцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 400 (три тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 27 400 (двадцать семь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 14.

Автомашина Маз-54329

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: Y3M543290X0010846.

Марка, модель ТС: Маз-54329.

Наименование (тип ТС): тягач седельный.

Госномер: Н 708 УО 34.

Год выпуска ТС: 1999.

Пробег, км: 210 780 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 240 (177).

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 34ЕН 464228 от 19.10.1999.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 290/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 500 (четыре тысячи пятисот) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 37 000 (тридцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 15.

Автомобиль ГАЗ-27057

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТН27057050392571.

Марка, модель ТС: ГАЗ-27057.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон цельнометаллический.

Госномер: А 684 ОТ 34.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 343 805 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): балтика.

Мощность двигателя, кВт: 72,2.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 285.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 КУ 667633 от 19.11.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 291/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 80 000 (восемьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 16 000 (шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 16.

Транспортно-бытовой фургон на шасси Урал-4320

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: X8957641A60CV1009.

Марка, модель ТС: 57641-0000020.

Наименование (тип ТС): мастерская передвижная.

Госномер: Р 870 АМ 34.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 216 401 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74 МА 140703 от 22.12.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 292/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 465 000 (четыре ста шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 000 (одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 93 000 (девяносто три тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 17.

Автомобиль специальный НЕФАЗ-4208-10-14

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: X1F4208DU70000161.

Марка, модель ТС: НЕФАЗ-4208-10-14.

Наименование (тип ТС): автомобиль специальный.

Госномер: А 415 ЕК 34.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 276 460 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 225 (165).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 02 ММ 240425 от 02.04.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 293/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 453 000 (четыреста пятьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 11 000 (одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 90 600 (девяносто тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 18.

Автомашина ГАЗ-66-11 ЭТЛ-35-02

Местонахождение: Волгоград, пр. им. Ленина, д. 221А.

VIN: ХТН006611М0687694.

Марка, модель ТС: ГАЗ-66-11.

Наименование (тип ТС): специализированный.

Госномер: А 507 СТ 34.

Год выпуска ТС: 1993.

Пробег, км: 45 995 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 90 (66).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 445.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 30 КС 129304 от 08.05.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 294/М5/П6 от 30.09.2019: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 94 000 (девяносто четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 18 800 (восемнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 19.

Трактор для лесного хозяйства «Орион-18»

Местонахождение: Волгоградская обл., р/п Новониколаевский, на территории ПС 500 кВ Балашовская.

Заводской номер машины (рамы): С180111208023.

Наименование и марка машины: трактор для лесного хозяйства «Орион-18».

Госномер: 34 ВН 9014.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, м/ч: 140 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Вид двигателя: колесный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 185 (136).

Конструкционная масса, кг: 6 700.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 49.

Габаритные размеры, мм: 5 380 × 2 500 × 3 250.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ТС 249326 от 24.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 295/М5/П6 от 30.09.2019: неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 760 000 (семьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 16 000 (шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 152 000 (сто пятьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 20.

Транспортер-тягач ГТТ

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

Заводской номер машины (рамы): 910711.

Наименование и марка машины: тягач ГТТ.

Госномер: 34 ВС 0594.

Год выпуска ТС: 1991.

Пробег, м/ч: 1 400 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Вид двигателя: гусеничный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (70).

Конструкционная масса, кг: 9 600.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 13.

Габаритные размеры, мм: 5 850 × 2 357 × 2 560.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВВ 076035 от 23.10.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 296/М5/П6 от 30.09.2019: неисправны задний и передний мосты, двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 334 000 (триста тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 8 000 (восемь тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 66 800 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 21.

Автобус ПАЗ 32053

Местонахождение: Астраханская обл., Наримановский р-н, с. Рассвет, на территории ПС 500 кВ Астрахань.

VIN: X1M3205C090005077.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32053.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: А 433 ОК 34.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 261 050 (на 30.09.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с.: 124.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 870.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МХ 029450 от 04.12.2009.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 398/М5/П6 от 30.09.2019: коррозия кузова, неисправны задний и передний мосты, двигатель.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 4 000 (четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 31 600 (тридцать одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 22.

Трактор ОрТЗ-150К-А4-01

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

Заводской номер машины (рамы): 017308 (501208-50308).

Наименование и марка машины: трактор ОрТЗ-150К-А4-01.

Госномер: 26 УА 6659.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, мт/ч: 3 942 (на 02.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Вид движителя: колесный.

Мощность двигателя, кВт (л. с.): 135,7 (184,6).

Конструкционная масса, кг: 8 005.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 30.

Габаритные размеры, мм: 6 130 × 2 406 × 3 255.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 394690 от 01.10.2009. Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.7/М5/П1 от 02.10.2019: двигатель – заклинивание кривошипно-шатунного механизма с деформацией шатунов и коленчатого вала (двигатель демонтирован и разобран); предельный износ вертикальных и горизонтальных шарниров сочленения полурам; разрушение корпуса редуктора вала отбора мощности; разрушение навесного устройства.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 700 000 (семьсот тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 17 000 (семнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 140 000 (сто сорок тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 23.

Автовышка ПСС-131.17Э (Шасси ГАЗ-3307)

Местонахождение: 344093, г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/3.

VIN: X6729461270000605.

Марка, модель ТС: ПСС-131.17Э (Шасси ГАЗ-3307).

Наименование (тип ТС): подъемник с рабочей платформой.

Госномер: Т 835 АК 161.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 153 687 (на 15.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 85,5.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 250.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 69 МН 410414 от 17.10.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-835/М5/П2/ от 15.10.2019: двигатель: требуется замена компрессора, бензонасоса, натяжного ролика, ремня; система охлаждения двигателя: течь охлаждающей жидкости, трещины в патрубках, требуется замена помпы, течь радиатора; коробка перемены передач: выбивает вторую и заднюю передачи, требуется ремонт; раздаточная коробка: замена подшипников и сальников; передняя подвеска: требуется замены шкворней, тормозных колодок, барабанов, подшипников ступицы; задняя подвеска: требуется замена тормозных колодок, подшипников ступицы, сальника хвостовика; течь радиатора отопителя; электрооборудования автомобиля: окисление контактов всей электропроводки, отсутствует АКБ; колеса (шины, диски): износ шин 80%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 601 000 (шестьсот одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 15 000 (пятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 120 200 (сто двадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 24.

Автокран КС-45717-1

Местонахождение: 344093, г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/4.

VIN: XVN45717180102352.

Марка, модель ТС: КС-45717-1.

Наименование (тип ТС): кран автомобильный.

Госномер: X 062 КУ 161.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 45 659 (на 15.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 37 МН 286191 от 15.10.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-062/М5/П2/ от 15.10.2019: система охлаждения двигателя: имеются трещины патрубков, частичное протекание охлаждающей жидкости; система отопления: забит радиатор отопителя; электрооборудования автомобиля: окисление контактов всей электропроводки, отсутствует АКБ; колеса (шины, диски): износ шин 50%, требуется замена по истечению срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 1 209 000 (один миллион двести девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 30 000 (тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 241 800 (двести сорок одна тысяча восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 25.

Автомобиль-мастерская 5733 на шасси Камаз 43118

Местонахождение: 346461, Ростовская обл., Октябрьский р-н, хут. Киреевка, ул. Фрунзе.
VIN: X8967330070BR9015.

Марка, модель ТС: 6733 0000010 (КАМАЗ43118).

Наименование (тип ТС): автомобиль-мастерская.

Госномер: У 879 ТХ 161.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 100 351 (на 15.10.2019)

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 245 (180).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизель.

Паспорт транспортного средства: 52 МР 303160 от 30.12.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-879/М5/П2/ от 15.10.2019: двигатель: в нерабочем состоянии; система охлаждения двигателя: все патрубки в непригодном состоянии; в нерабочем состоянии: коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески, электрооборудования автомобиля; отсутствует АКБ; колеса (шины, диски): износ шин 90%.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 568 000 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 14 000 (четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 113 600 (сто тринадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 26.

Автомобиль высокой проходимости УАЗ 220695

Местонахождение: г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Луначарского, д. 26.

VIN: ХТГ220695С0454887.

Марка, модель ТС: УАЗ 220695.

Наименование (тип ТС): спец. пассажирский.

Госномер: Х 286 ЕО 123.

Год выпуска ТС: 2012.

Пробег, км: 64 408 (на 30.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73НМ 228514 от 10.04.2012.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 01/М5/П5 от 30.10.2019: двигатель: требуется проведение капитального ремонта, имеются посторонние стуки, раковины в головке блока, износ цепи ГРМ, износ постелей распредвала; система охлаждения двигателя: радиатор имеет течи и следы коррозии; коробка перемены передач: КПП, раздаточная коробка – износ посадочных мест подшипников, износ шестерен, деформация валов карданной передачи, выбивает передачи; сцепление – износ муфты сцепления, выгнута вилка сцепления, износ и деформация ведущего и ведомого дисков; мосты, подвеска: износ сателлитов и шестерен конических пар редукторов ведущих мостов, коррозия и физический износ металла корпуса редукторов, износ ходовой части; электрооборудование автомобиля: имеются следы окисления; кузов: имеет следы ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 27.

Автомобиль УАЗ-390945

Местонахождение: г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Луначарского, д. 26.

VIN: ХТТ390945В0424939.

Марка, модель ТС: УАЗ-390945.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: Т 746 АМ 123.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 142 765 (на 30.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73HE 139098 от 17.05.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 02/М5/П5 от 30.10.2019: двигатель: требуется проведение капитального ремонта, имеются посторонние стуки, износ цепи ГРМ, износ постелей распредвала; система охлаждения двигателя: радиатор имеет течи и следы коррозии; коробка перемены передач: КПП, раздаточная коробка – износ посадочных мест подшипников, износ шестерен, деформация валов карданной передачи; сцепление – износ муфты сцепления, выгнута вилка сцепления, износ ведущего и ведомого дисков; мосты, подвеска: износ шестерен конических пар редукторов ведущих мостов, коррозия и физический износ металла корпуса редукторов, износ ходовой части; электрооборудование автомобиля: имеются следы окисления контактных групп; кузов: трещина кузова моторного отсека; имеет следы коррозии ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 2 000 (две тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 28.

Автомобиль Ленд Ровер Дефендер 110 SW

Местонахождение: Краснодарский край, г. Краснодар, Трамвайная ул., д. 5.

VIN: SALLDHMS8BA406857.

Марка, модель ТС: Ленд Ровер Дефендер.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: Т 904 АО 123.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 185 357 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 122,4 (90).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 402.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 78УО 248846 от 07.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 74/М5/П3 от 25.10.2019: неустойчивая работа двигателя; требуется замена стартера двигателя; повышенный расход масла ДВС; нарушена герметичность системы смазки и охлаждения ДВС; требуется ремонт и диагностика электрооборудования; требуется замена

резинотехнических изделий двигателя; нарушена герметичность переднего моста; люфт шкворневого соединения переднего моста; нарушена герметичность КПП и РКК; требуется замена амортизаторов; требуется замена ветрового стекла; повышенный износ шин автомобиля; повышенный шум в редукторах переднего моста; требуется замена АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 885 000 (восемьсот восемьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 177 000 (сто семьдесят семь тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 29.

Автомобиль Ленд Ровер Дефендер 110 SW

Местонахождение: Краснодарский край, г. Краснодар, Трамвайная ул., д. 5.

VIN: SALLDHMS8BA406844.

Марка, модель ТС: Ленд Ровер Дефендер.

Наименование (тип ТС): легковой универсал.

Госномер: О 493 АТ 123.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 103 891 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 122 (89,7).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 3 050.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 23 НХ 028863 от 24.06.2014.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 75/М5/ПЗ от 25.10.2019: неустойчивая работа двигателя; требуется замена стартера двигателя; повышенный расход масла ДВС; нарушена герметичность системы смазки и охлаждения ДВС; требуется ремонт и диагностика электрооборудования; требуется замена резинотехнических изделий двигателя; нарушена герметичность переднего моста; люфт шкворневого соединения переднего моста; нарушена герметичность КПП и РКК; требуется замена амортизаторов; требуется замена ветрового стекла; повышенный износ шин автомобиля; повышенный шум в редукторах переднего моста; требуется замена АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 1 009 000 (один миллион девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 24 000 (двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 201 800 (двести одна тысяча восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 30.

Линейная машина на шасси УАЗ «Фермер»

Местонахождение: Краснодарский край, г. Краснодар, Трамвайная ул., д. 5.

VIN: ХТТ39099480416583.

Марка, модель ТС: УАЗ- 390994.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: Х 520 НУ 93.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 243 775 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 99 (72,6).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 МН 171838 от 13.09.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 76/М5/П3 от 25.10.2019: неустойчивая работа двигателя; повышенный расход масла ДВС; требуется ремонт и диагностика электрооборудования; требуется замена резинотехнических изделий двигателя; люфт шкворневого соединения переднего моста; требуется ремонт КПП и РКК; требуется замена амортизаторов и подрессоренных опор; требуется замена ветрового стекла; на кузове автомобиля нарушено лакокрасочное покрытие, имеется коррозия металла; повышенный износ шин автомобиля; повышенный шум в редукторах переднего и заднего моста; требуется замена АКБ.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 133 000 (сто тридцать три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 3 000 (три тысячи) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 26 600 (двадцать шесть тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 31.

Лаборатория ЛИОК 578204 на шасси Урал-4320

Местонахождение: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Лекарспром, Ейское ш., 5 км.

VIN: X89578204BOEH1004.

Марка, модель ТС: 578204.

Наименование (тип ТС): лаборатория ЛИОК.

Госномер: Н 524 НО 123.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 68 903 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 230 (169).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: 52 НВ 404801 от 31.01.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 77/М5/П3 от 25.10.2019: нарушена герметичность пневмосистемы автомобиля; требуется замена АКБ; износ шин сверх нормы; нарушена герметичность системы питания топлива ДВС; требуются ремонт и диагностика электрооборудования; кузов автомобиля требует капитального ремонта; требуется замена резинотехнических изделий двигателя; нарушена герметичность трубопровода и механизмов сцепления; нарушена герметичность системы рулевого управления; на кузове автомобиля нарушено лакокрасочное покрытие, имеется коррозия металла.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 913 000 (девятьсот тринадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 182 600 (сто восемьдесят две тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 32.

Вездеходное транспортное средство ТРЕКОЛ-39041

Местонахождение: Краснодарский край, Каневской р-н, ст. Стародеревянковская, Красная ул., д. 249.

Заводской номер машины (рамы): 00001780.

Наименование и марка машины: вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ-39041.

Госномер: 0440 УР 23.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, м/ч: 2 487 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Вид движителя: колесный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (95,5).

Конструкционная масса, кг: 1 850.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 70.

Габаритные размеры, мм: 4 380 × 2 500 × 2 490.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 636559 от 11.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 78/М5/П3 от 25.10.2019: неустойчивая работа двигателя; повышенный расход масла двигателя; нарушена герметичность бортовых редукторов; нарушена герметичность КПП и раздаточной коробки передач; износ шин сверх нормы; требуется замена АКБ; требуется ремонт и диагностика электрооборудования; требуется замена резинотехнических изделий двигателя; повышенный шум бортовых редукторов колес; требуется замена амортизаторов; требуется замена карданных валов.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 770 000 (семьсот семьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 154 000 (сто пятьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Лот 33.

Вездеходное транспортное средство ТРЕКОЛ-39041

Местонахождение: Краснодарский край, г. Краснодар, Трамвайная ул., д. 5.

Заводской номер машины (рамы): 00001782.

Наименование и марка машины: вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ-39041.

Госномер: 0431 УР 23.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, м/ч: 2 136 (на 25.10.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Вид движителя: колесный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (95,5).

Конструкционная масса, кг: 1 850.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 70.

Габаритные размеры, мм: 4 380 × 2 500 × 2 490.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 636561 от 11.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 79/М5/П3 от 25.10.2019: неустойчивая работа двигателя; повышенный расход масла двигателя; нарушена герметичность бортовых редукторов; нарушена герметичность КПП и раздаточной коробки передач; износ шин сверх нормы; требуется замена АКБ; требуется ремонт и диагностика электрооборудования; требуется замена резинотехнических изделий двигателя; повышенный шум бортовых редукторов колес; требуется замена амортизаторов; требуется замена карданных валов.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

Начальная цена лота – 771 000 (семьсот семьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 19 000 (девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка – 154 200 (сто пятьдесят четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону продавца:
по объектам, находящимся в Ставропольском крае, телефон 8 (928) 262-47-98, контактное лицо – Дубченко Борис Николаевич, начальник службы механизации и транспорта Северо-Кавказского ПМЭС;
по объектам, находящимся в Краснодарском крае, телефон 8 (988) 594-00-84, контактное лицо – Любомирский Александр Юрьевич, начальник службы механизации и транспорта Кубанского ПМЭС;
по объектам, находящимся в Ростовской области, телефон 8 (928) 620-18-26, контактное лицо – Измалкин Николай Александрович, начальник службы механизации и транспорта Ростовского ПМЭС;
по объектам, находящимся в Волгоградской и Астраханской областях, телефон 8 (902) 652-11-31, контактное лицо – Шабанов Виктор Алескеревич, заместитель начальника службы механизации и транспорта Каспийского ПМЭС.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 19.10.2020 № 157 к агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов Организатора торгов, АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- 40702810100050004773 В Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 23:59 21 декабря 2020 года.**

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора

купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке

Документы, представляемые для участия в торгах

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже имущества), размещенной на официальном сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке: www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения), (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещенное на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов. Соглашение заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Физические лица дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день предоставления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не являются обязательными (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора

купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке www.lot-online.ru и размещенных на сайте www.auction-house.ru;

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **24 декабря 2020 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке www.lot-online.ru в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических

средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола об итогах электронных торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже имущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо когда ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников торгов не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auctionhouse.ru, а также на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.

Договор купли-продажи Объекта заключается между продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта может быть заключен с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставяемого продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на Объекты движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приема-передачи Объекта. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от начальной цены Объекта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами соглашения своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой

в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложение

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (движимого) имущества с приложениями, всего на 11 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

100% АКЦИЙ

АО «ВОЛГОГРАДХИМРЕАКТИВ»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-12-2020

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: акции**ТИП:** публичное предложение**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (927) 208-21-43

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ**ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Продавец – ООО «РТ-Капитал».**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».****Торги назначены на 10 декабря 2020 года в 11:00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются с 12:00 9 ноября по 4 декабря 2020 года.**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 7 декабря 2020 года.****Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляются 8 декабря 2020 года в 17:00 (по московскому времени).**

Форма проведения торгов – продажа посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены) в электронной форме, открытая по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 8 (927) 208-21-43, адрес электронной почты для справок harlanova@auction-house.ru. Контактное лицо – Харланова Наталья Юрьевна.

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Лот, Акции):

Обыкновенные именные бездокументарные акции акционерного общества «Волгоградхимреактив» (далее – Общество) в количестве 91 165 (девятиста одной тысячи ста шестидесяти пяти) штук, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, что составляет 100% уставного капитала Общества.

Сведения об эмитенте акций

Полное наименование Общества	Акционерное общество «Волгоградхимреактив»
ИНН, КПП, ОГРН	ИНН 3443053127; КПП 344301001; ОГРН 1023402986969
Почтовый адрес и место нахождения Общества	400048, Волгоградская обл., Волгоград, Томская ул., д. 4а
Размер уставного капитала Общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций Общества	Размер уставного капитала – 9 116 500 (девять миллионов сто шестнадцать тысяч пятьсот) руб. Общее количество и категории выпущенных акций – 91 165 (девятиста одна тысяча сто шестидесять пять) штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 100 (сто) руб. каждая. Государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-33549-E

АУКЦИОН 10 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

Сведения об эмитенте акций	
Реестродержатель	Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» (Лицензия Федеральной службы по финансовым рынкам на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00304 от 12.03.04 без ограничения срока действия). Место нахождения: 109052, Москва, Новохоловская ул., д. 23, стр. 1, здание бизнес-центра «Ринг парк». Телефон/факс 8 (495) 280-04-87 https://rostatus.ru
Сведения о видах деятельности Общества	<ul style="list-style-type: none"> - торговля оптовая и неспециализированная; - оптовая и розничная торговля химическими реактивами и химической продукцией; - реализация лабораторной продукции; - поставка и продажа медикаментов и медицинского оборудования; - розничная торговля фармацевтическими товарами; - розничная торговля медицинскими товарами и ортопедическими изделиями; - оптовая торговля фармацевтическими и медицинскими товарами; - оптовая торговля изделиями медицинской техники и ортопедическими изделиями; - производство фармацевтических препаратов и лекарственных средств; - сдача в наем (аренду) собственного недвижимого имущества; - производство пластмассовых изделий; - производство строительных материалов; - производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве, в том числе труб, плит, панелей, профилей; - производство прочих пластмассовых изделий; - оптовая торговля строительными материалами всех видов; - розничная торговля строительными материалами всех видов; - оптовая и розничная торговля пластмассовыми изделиями; - оптовая торговля нефтепродуктами; - розничная торговля нефтепродуктами; - оптовая и розничная торговля иными промышленными и бытовыми товарами
Перечень объектов недвижимости Общества	Перечень размещен в составе аукционной документации на сайте www.auction-house.ru

Начальная цена – 76 025 000 (семьдесят шесть миллионов двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Минимальная цена (цена отсечения) – 38 012 500 (тридцать восемь миллионов двенадцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 7 602 500 (семь миллионов шестьсот две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона на понижение – 3 801 250 (три миллиона восемьсот одна тысяча двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с договором поручения № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ- 2018-01) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и поручением № 4326-03-01 от 30.10.2020.

Продавец гарантирует, что Акции никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме продажи посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены), открытой по составу участников и открытой по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, размещен на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещенном на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем

информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронных торгов и оформления результатов размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк»

Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК Открытие»,

Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 7 декабря 2020 года.**

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация о дате проведения аукциона и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения (договор о задатке/договор присоединения считается заключенным при подаче претендентом данного документа в составе заявки) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенных на торгах Акций.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счет оплаты цены продажи Акций по договору купли-продажи Акций. При этом задаток участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене Акций, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Акциях, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Акций, заявленное победителем торгов и предложение по цене Акций, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Акций, заносится в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Акций с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по цене, сформировавшейся по итогам торгов и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к торгам единственного претендента договор купли-продажи Акций заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по минимальной цене продажи Акций и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, с рассрочкой платежа, на расчетный счет продавца, а именно:

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи, покупатель оплачивает сумму в размере 50% (пятидесяти процентов) цены продажи Акций (с учетом перечисленной суммы задатка).

В срок не позднее 31 января 2021 года покупатель оплачивает продавцу сумму в размере 25% (двадцати пяти процентов) цены продажи Акций.

В срок не позднее 30 апреля 2021 года покупатель оплачивает продавцу оставшуюся сумму в размере 25% (двадцати пяти процентов) цены продажи Акций.

До момента полной оплаты Акции признаются находящимися в залоге у продавца.

Оформление передаточного распоряжения на переход права собственности в отношении Акций производится после полной оплаты ценных бумаг согласно условиям договора купли-продажи.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Акции в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несет самостоятельно.

Расходы, связанные с открытием покупателем лицевого счета и внесением приходной записи по лицевому счету покупателя (услуги регистратора/депозитария), возлагаются на покупателя.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Акций, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Акций продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Акций. В случае принятия такого решения продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Акций в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Акций в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от минимальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение

о цене Акции, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Акции в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, с учетом НДС в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Акции.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Акции и уплачивается сверх цены продажи Акции, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от покупателя Акции уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по цене Лота.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 17,6 ГА

со зданиями и сооружениями

в Московской области

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-12-2020

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – АО «Национальный центр лазерных систем и комплексов “Астрофизика”».

Торги назначены на 10 декабря 2020 года время 11:00.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются с 12:00 9 ноября по 4 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 7 декабря 2020 года.

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляются 8 декабря 2020 года.

Форма проведения торгов – продажа посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены) в электронной форме, открытая по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 8 (812) 334-20-50 (с 9:00 до 18:00 по московскому времени в будние дни). Адрес электронной почты для справок informmsk@auction-house.ru.

Сведения об имуществе, реализуемом на торгах единым лотом (далее – Лот, Объект, совместно именуемые Объекты):

Спальный корпус 3

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.

Общая площадь: 217,1 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4098.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.

Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-069 от 20.04.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Казармы

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, дер. Поречье, д. 1.

Общая площадь: 456,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:703.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1979.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-135 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Изолятор

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 94,1 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:706.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-081 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 990,4 кв. м, кадастровый номер 50:19:0000000:4095.
Назначение: нежилое здание, этажность: 3, в том числе подземных: 1, год завершения строительства: 1979.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-145 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Ледник с подвалом

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 114,7 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:7658.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2, в том числе подземных: 1.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-143 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Корпус «Умелые руки»

Адрес: с/п Колюбакинское, объект номер 1.
Общая площадь: 244,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6770.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-125 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Дом сторожа

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, дер. Поречье, д. 1.
Общая площадь: 51,4 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:701.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, а том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-085 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Спальный корпус 4

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 213,1 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4101.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-071 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Садовый дом № 19

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, дер. Поречье, д. 1.
Общая площадь: 78 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6761.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1973.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-066 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Склад библиотеки

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 82,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4334.
Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-115 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Спальный корпус 5

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 213,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:686.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-073 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Спальный корпус 4а

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 980 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:20347.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-147 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 4,9 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:5163.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1969.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/020/2013-076 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Насосная канализационная станция ТД-5

Адрес: Колюбакинское с/п, объект номер 1.
Общая площадь: 2,8 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:8542.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1969.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-056 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Административное здание

Адрес: объект номер 1.
Общая площадь: 86,7 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:694.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-083 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 215,9 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:2863.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1964.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-065 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Павильон для игр

Адрес: Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 45,4 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:709.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1971.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-064 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Терраса

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь 15,8 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6769.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-123 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Нежилое помещение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1, пом. Б1.
Общая площадь: 193,1 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:13394.
Назначение: нежилое помещение, этаж: 1-й.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-133 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 982,1 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:687.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2, год завершения строительства: 1979.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-137 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 214,9 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:8553.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-075 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Конструкция модуль

Адрес: с/п Колюбакинское, объект номер 1.
Общая площадь: 852,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6771.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 1, год завершения строительства: 1982.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-117 от 16.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Водонапорная башня

Адрес: с/п Колюбакинское, объект номер 1.
Общая площадь: 6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:8543.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 1, год завершения строительства: 1981.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/020/2013-080 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Пристройка к изолятору

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 100,5 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:690.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-079 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, с/п Колюбакинское, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 224,2 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:710.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1957.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-077 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Клуб-столовая

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 2 728,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4765.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2, год завершения строительства: 1982.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-141 от 18.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 309,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:2818.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-087 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Нежилое помещение

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1, пом. 1.
Общая площадь: 56,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:13276.
Назначение: нежилое помещение, этаж: 1-й.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-131 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Канализационная насосная станция

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 17,8 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4770.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1977.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/020/2013-078 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 17,2 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6766.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1974.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-121 от 16.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, с/п Колюбакинское, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 981,4 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:702.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2, год завершения строительства: 1979.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-139 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Бытовое помещение, стройцех

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 115,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6772.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1973.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-058 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Прачечная

Адрес: Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 94,2 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:700.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-091 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Основное строение

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 222,2 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:8550.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, год завершения строительства: 1959.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-067 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Дом финский сборный

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 23,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4771.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1973.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-127 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Гараж-прачечная

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, дер. Поречье, д. 1.
Общая площадь: 364,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:3470.
Назначение: нежилое здание, этажность: 2, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1983.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-129 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Санитарный узел

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 136,7 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4333.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1964.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-111 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Часть здания: душевая

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 64,6 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:24475.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-062 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Садовый дом № 20

Адрес: Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1, 20.
Общая площадь: 18,3 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:6764.
Назначение: нежилое здание, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1974.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-119 от 17.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Подвал

Адрес: Рузский р-н, Колюбакинское с/п, дер. Поречье, объект номер 1.
Общая площадь: 98,2 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050620:712.
Назначение: нежилое здание.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-089 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Труба дымовая

Адрес: Колюбакинское с/п, объект № 1.
Общая площадь: 5,7 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0000000:4769.
Назначение: труба дымовая, этажность: 1, в том числе подземных: 0, год завершения строительства: 1974.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/023/2013-060 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Земельный участок

Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – дом. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Рузский р-н, с/п Колюбакинское, дер. Поречье, пионерский лагерь «Зарница», д. 1.

Площадь: 176 000 кв. м, кадастровый номер: 50:19:0050621:9.
Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.
Вид разрешенного использования: для строительства пионерлагеря.
Запись о регистрации права собственности: № 50-50-19/022/2013-133 от 20.04.2013.
Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Начальная цена – 98 507 051 (девятьсот восемь миллионов пятьсот семь тысяч пятьдесят один) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – **45 668 480** (сорок пять миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Минимальная цена (цена отсечения) – 49 253 525 (сорок девять миллионов двести пятьдесят три тысячи пятьсот двадцать пять) **руб. 50 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 9 850 705 (девять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч семьсот пять) **руб. 10 коп.**, НДС не облагается.

Шаг торгов на понижение – 4 925 352 (четыре миллиона девятьсот двадцать пять тысяч триста пятьдесят два) **руб. 55 коп.**

Шаг торгов на повышение – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с договором № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и поручением № 4333-03-01 от 30.10.2020.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме продажи посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены), открытой по составу участников и открытой по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, размещен на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещенном на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронных торгов и оформления результатов размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 7 декабря 2020 года.**

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация о дате проведения торгов и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения (договор о задатке/договор присоединения считается заключенным при подаче

претендентом данного документа в составе заявки) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Объекта.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счет оплаты цены продажи Объекта по договору купли-продажи Объекта. При этом задаток участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объекта, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Объекта, заявленное победителем торгов и предложение по цене Объекта, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объекта, заносится в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Объекта с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по цене, сформировавшейся по итогам торгов, и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к торгам единственного претендента договор купли-продажи Объекта заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по минимальной цене продажи Объекта и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, с рассрочкой платежа, на расчетный счет продавца, а именно:

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи покупатель оплачивает сумму в размере 50% (пятидесяти процентов) цены продажи Объектов (с учетом перечисленной суммы задатка).

В срок не позднее 31 января 2021 года покупатель оплачивает продавцу сумму в размере 25% (двадцати пяти процентов) цены продажи Объектов.

В срок не позднее 30 марта 2021 года покупатель оплачивает продавцу оставшуюся сумму в размере 25% (двадцати пяти процентов) цены продажи Объектов.

До момента полной оплаты Объектов Объекты признаются находящимися в залоге у продавца.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объект в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несет самостоятельно.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объекта, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Объекта продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объекта. В случае принятия такого решения продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от минимальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объекта, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота с учетом НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи соответствующего Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от покупателя Объекта уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по цене Лота.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 18,6 ГА СО ЗДАНИЯМИ В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-12-2020

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (913) 750-81-47, 8 (383) 319-41-41

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ

ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – АО «Отраслевой научно-практический комплекс “Здоровье”».

Аукцион назначен на 10 декабря 2020 года в 11:00.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке

АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются с 12:00 9 ноября по 4 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 7 декабря 2020 года.

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляются 8 декабря 2020 года.

Форма проведения торгов – продажа посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены) в электронной форме, открытая по составу участников и по способу подачи предложений по цене.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам: 8 (913) 750-81-47, 8 (383) 319-41-41. Контактное лицо – Мешкова Юлия. Адрес электронной почты для справок novosibirsk@auction-house.ru.

Сведения об имуществе, реализуемом на торгах единым лотом (далее – Лот, Объект)

Имущественный комплекс ДОЛ «Зеленая поляна» в составе:

Земельный участок

Адрес: установлен относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Морозово. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:057401:20, общая площадь: 186 346 +/- 302 кв. м.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Вид разрешенного использования: для размещения пионерского лагеря «Зеленая поляна»

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:057401:20-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Корпус спальный

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:917, общая площадь: 223, 4 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:917-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Административный корпус 2

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:932, общая площадь: 143,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:932-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Трансформаторная подстанция

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:935, общая площадь: 11,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:935-54/008/2018-3 от 31.05.2018.

Павильон

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:940, общая площадь: 56,6 кв. м.

Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:940-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Склад

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:936, общая площадь: 30,5 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:936-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Спальный корпус № 8

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:931, общая площадь: 228,7 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:931-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Спальный корпус № 3

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:937, общая площадь: 231,6 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:937-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Спальный корпус № 5

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:923. Общая площадь: 228,7 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:923-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Спальный корпус № 2

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:941, общая площадь: 228,9 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:941-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Спальный корпус № 4

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:918, общая площадь: 229,7 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:918-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Спальный корпус № 7

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:922, общая площадь: 232 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:922-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Спальный корпус № 6

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:928, общая площадь 231,6 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:928-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Кабельная линия электропередачи

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:934, общая площадь: 0,03 км.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:934-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Столовая

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:933, общая площадь: 631,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:933-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Склад

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:926, общая площадь: 137,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:926-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Дом сторожа

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:929, общая площадь: 41,4 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:929-54/008/2018-3 от 31.05.2018.

Клуб

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:925, общая площадь: 436,5 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:925-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Скважина

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:943.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:943-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Дворовый туалет 1

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:924, общая площадь: 19 кв. м. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:924-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Резервуар для воды

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:921. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:921-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Спальный корпус № 1

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:939, общая площадь: 229,3 кв. м.
Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:939-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Дворовый туалет 2

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:919, общая площадь: 19 кв. м.
Назначение: не определено. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:919-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Изолятор

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:944, общая площадь: 74,3 кв. м.
Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:944-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

Башня водонапорная

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:927, общая площадь: 6,8 кв. м.
Назначение: не определено. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:927-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Котельная

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.
Кадастровый номер: 54:07:000000:942, общая площадь: 205,8 кв. м.
Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.
Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.
Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:942-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Труба дымовая

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:1049, общая площадь: 3 кв. м.

Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:1049-54/008/2018-3 от 31.05.2018.

Склад

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:920, общая площадь: 128,2 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:920-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Корпус административный

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:938, общая площадь: 132,9 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:938-54/008/2018-2 от 01.06.2018.

Насосная станция

Адрес: участок находится примерно в 1 км на северо-запад от ориентира с. Морозово, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н.

Кадастровый номер: 54:07:000000:930, общая площадь: 5,6 кв. м.

Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрированы.

Запись о регистрации права собственности № 54:07:000000:930-54/008/2018-2 от 31.05.2018.

В настоящее время объекты не используются. Участок обеспечен основными коммуникациями: электро-, водоснабжение и канализация.

Начальная цена – 20 786 855 (двадцать миллионов семьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят пять) **руб. 00 коп.**¹, с учетом НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 10 393 427 (десять миллионов триста девяносто три тысячи четыреста двадцать семь) **руб. 50 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 2 078 685 (два миллиона семьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят пять) **руб. 50 коп.**, НДС не облагается.

Шаг торгов на понижение – 1 039 342 (один миллион тридцать девять тысяч триста сорок два) **руб. 75 коп.**

Шаг торгов на повышение – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Торги проводятся в соответствии с договором № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019, письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и поручением № 4336-03-01 от 30.10.2020.

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом.

¹ В том числе стоимость земельного участка 13 044 000 (тринадцать миллионов сорок четыре тысячи) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме продажи посредством публичного предложения (торги на понижение начальной цены), открытой по составу участников и открытой по способу подачи предложений по цене.

Список документов, необходимых для участия в электронных торгах, размещен на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с «Перечнем документов, необходимых для участия в торгах», размещенном на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения электронных торгов и оформления результатов размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург,

к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 7 декабря 2020 года.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация о дате проведения торгов и номере (коде) Лота.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке/договора присоединения (договор о задатке/договор присоединения считается заключенным при подаче претендентом данного документа в составе заявки) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/единственного участника торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Объекта.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя/единственного участника торгов и участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене имущества, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, полученный от победителя/единственного участника торгов, засчитывается в счет оплаты цены продажи Объекта по договору купли-продажи Объекта. При этом задаток участника торгов,

сделавшего предпоследнее предложение о цене Объекта, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем торгов или с таким участником торгов, но не более 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачи заявки претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания указанного протокола.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и электронной торговой площадке в сети Интернет www.lot-online.ru.

Претендент не допускается к участию в торгах в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим сообщением;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, на дату, указанную в информационном сообщении.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложение по цене приобретения Объекта, заявленное победителем торгов и предложение по цене Объекта, заявленное участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объекта, заносится в протокол подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Объекта с победителем торгов заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по цене, сформировавшейся по итогам торгов, и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с допуском к торгам единственного претендента договор купли-продажи Объекта заключается с единственным участником в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента подписания протокола об итогах торгов по минимальной цене продажи Объекта и по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, а именно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Объект в соответствии с законодательством Российской Федерации, покупатель несет самостоятельно.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Объекта, задаток ему не возвращается.

В случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи Объекта продавец вправе принять решение о заключении по итогам торгов договора с участником, который сделал предпоследнее предложение о цене Объекта. В случае принятия такого решения продавец направляет такому участнику письменное уведомление.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение

продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Единственный участник торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от минимальной цены продажи Лота, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

В случае заключения договора купли-продажи с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объекта, такой участник оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четырёх процентов), в том числе НДС от цены продажи Лота, с учетом НДС в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи соответствующего Объекта, определенной по итогам торгов.

За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от покупателя Объекта уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по цене Лота.

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ПРОДУКТОПРОВОДЫ

и движимое имущество

в Ямало-Ненецком автономном округе

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-11-2020 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-12-2020 до 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 4 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Электронный аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «СибурТюменьГаз».

Электронный аукцион будет проводиться 15 декабря 2020 года с 11:00 на электронной торговой площадке акционерного общества «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «Российский аукционный дом»).

Продавец – акционерное общество «СибурТюменьГаз» (далее – АО «СибурТюменьГаз»).

Прием заявок осуществляется с 10:00 10 ноября до 17:00 4 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 4 декабря 2020 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 10 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

Объекты продажи принадлежат на праве собственности АО «СибурТюменьГаз» и продаются в соответствии с договором поручения.

Объекты продажи, реализуемые единым лотом (далее – Объекты, Лот 1):

Лот № 1.

Объект 1: магистральный продуктопровод «Губкинский ГПЗ-врезка в конденсатопровод Уренгой – Сургутский ЗСК», расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский р-н, общая протяженность: 33 715 м; кадастровый номер: 89:05:000000:10717, принадлежащий доверителю на праве собственности, о чем в ЕГРН 03.12.2009 сделана запись регистрации № 89-72-33/025/2009-434.

Объект 2: магистральный продуктопровод, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский р-н, Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ (135–204 км), общая протяженность: 77 481 м; кадастровый номер: 89:05:020506:1738, принадлежащий доверителю на праве собственности, о чем в ЕГРН 08.10.2004 сделана запись регистрации № 89-01/05-11/2004-198.

Объект 3: магистральный продуктопровод «Губкинский ГПЗ-Наливная ж/д эстакада ШФЛУ в районе г. Ноябрьск» 1 пусковой комплекс – «Точка врезки в конденсатопровод Уренгой-Сургутский ЗСК-Наливная ж/д эстакада в районе г. Ноябрьск», расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский р-н, общая протяженность: 6 700 м; кадастровый номер: 89:05:000000:10673, принадлежащий доверителю на праве собственности, о чем в ЕГРН 12.01.2010 сделана запись регистрации № 89-89-04/004/2009-062, а также иное имущество, перечисленное в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению (далее именуемое – Движимое имущество) (полный перечень содержится в информационном сообщении о торгах на сайте организатора).

Объекты расположены на земельных участках, указанных в Приложении № 1 «Перечень имущества» к настоящему информационному сообщению на сайте организатора.

Объекты, входящие в состав лота, переданы ПАО «СИБУР ХОЛДИНГ» по договору аренды от 07.12.2018 № СТГ.7100/СХ.26052. До момента государственной регистрации прав собственности на покупателя, право аренды на Объекты будет прекращено.

Особые условия продажи Объектов:

Покупатель в течение 30 календарных дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объекты, отнесенные к категории опасных производственных объектов, гарантирует:

- представление сведений об опасном производственном объекте в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору для регистрации или снятия с учета Объекта в государственном реестре опасных производственных объектов;

- представление продавцу документов, подтверждающих регистрацию или снятие с учета Объектов в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору.

- в случае производства работ покупателем, третьими лицами, привлеченными покупателем, после подписания сторонами акта приема-передачи имущества, не зависимо от регистрации или снятия с учета Объекта в государственном реестре опасных производственных объектов в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, работы в границах зон с особыми условиями использования территории объектов продавца, обеспечить их выполнение в соответствии с выданными техническими условиями продавца. Покупатель обязан проводить работы в установленном порядке, с обязательным соблюдением земельного (лесного) законодательства, правил пожарного, экологической безопасности и иных нормативных актов, с учетом ограничений, предусмотренных для зон с особыми условиями использования территории попадающих в зону проведения работ.

- в течение 1 (одного) месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объекты покупатель обязуется оформить, в соответствии с действующим законодательством, соглашения о перемене лиц в обязательствах по договорам аренды, а также соглашения об установлении сервитута по земельным участкам, указанным в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению на сайте организатора.

Начальная цена Лота 1 – 116 760 000 (сто шестнадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – **19 460 000** (девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, из них:

Начальная цена Объекта 1 – 20 160 000 (двадцать миллионов сто шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС.

Начальная цена Объекта 2 – 91 200 000 (девяносто один миллион двести тысяч) **руб. 00 коп.** с учетом НДС.

Начальная цена Объекта 3 – 5 400 000 (пять миллионов четыреста тысяч) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 11 676 (одиннадцать миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 2 919 000 (два миллиона девятьсот девятнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

ОСОБНЯК В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

17-12-2020 с 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-11-2020 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-12-2020 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 10 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: конкурс

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Москва, Верхняя Красносельская ул., д. 7, стр. 1.

Основание проведения конкурса – закон Московской области № 202/2020-03 «Об условиях приватизации в 2020 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

Собственник выставляемого на конкурс имущества – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

Юридическое лицо, выполняющее функции продавца (далее – Продавец):

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8 (800) 777-57-57.

Форма проведения конкурса – конкурс в электронной форме, открытый по составу участников. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское, при исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения конкурса

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов конкурса: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приема) – 10 ноября 2020 года в 10:00.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) – 10 декабря 2020 года в 17:00.

Дата определения участников – 16 декабря 2020 года в 14:00.

Дата и время подачи предложений по цене (для участников конкурса, не подавших предложения по цене в период приема заявок) – 17 декабря 2020 года с 11:00 до 14:00.

Дата, время и срок подведения итогов конкурса – 17 декабря 2020 года в 16:00.

Срок внесения задатка – с 10 ноября по 10 декабря 2020 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 10 декабря 2020 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: конкурс по продаже имущества 19.02.2020 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок; конкурс по продаже имущества, назначенный на 10.09.2020, отменен по решению собственника 07.09.2020.

Сведения об имуществе, подлежащем продаже на конкурсе

Наименование выставляемого на продажу Имущества (лота):

Здание, назначение: нежилое здание, общая площадь: 1 529,5 кв. м, этажность: 3, в том числе подземных: 1 (в соответствии с техническим паспортом Московского филиала Государственного унитарного предприятия Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» от 13.12.2016 с учетом незаконной перепланировки – общая площадь: 1 765,9 кв. м), расположенное по адресу: Москва, Верхняя Красносельская ул., д. 7, стр. 1, кадастровый номер: 77:01:0003035:1049, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.04.2003 сделана запись регистрации 77-01/30-366/2003-37 (далее – Объект).

Объект является выявленным объектом культурного наследия: «Городская усадьба, 2-я пол. XIX в. – Главный дом 1864 г.».

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Здание расположено на земельном участке, площадью 2 493 кв. м, расположенном по адресу: Москва, Верхняя Красносельская ул., вл. 7, стр. 1, с кадастровым номером: 77:01:0003035:3, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: общественное управление (3.8), историко-культурная деятельность (9.3), находящемся в собственности города Москвы, о чем в ЕГРН сделана запись регистрации 77-77-14/041/2012-054 от 16.10.2012.

Начальная цена (лота) – 150 814 595 (сто пятьдесят миллионов восемьсот четырнадцать тысяч пятьсот девяносто пять) **руб. 16 коп.**, в том числе НДС 20% – **25 135 765** (двадцать пять миллионов сто тридцать пять тысяч семьсот шестьдесят пять) **руб. 86 коп.**

Размер задатка – 30 162 919 (тридцать миллионов сто шестьдесят две тысячи девятьсот девятнадцать) **руб. 03 коп.**, НДС не облагается.

С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе и порядке осмотра можно ознакомиться по телефонам: 8-800-777-57-57, 8 (495) 234-04-00, доб. 324, по адресу электронной почты orlova@auction-house.ru.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В КРАСНОГОРСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

18-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-11-2020 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-12-2020 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 11 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, р/п Нахабино, ул. Чкалова, д. 1, пом. VIII.

Основание проведения аукциона – Постановление главы городского округа Красногорск Московской области от 19 октября 2020 года № 2050/10 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, р/п Нахабино, ул. Чкалова, д. 1, пом. VIII».

Собственник выставляемого на торги имущества – городской округ Красногорск Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8 (800) 777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (английский аукцион).

Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приема) – 11 ноября 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) – 11 декабря 2020 года в 17:00 по московскому времени.

Дата определения участников – 17 декабря 2020 года в 15:00 по московскому времени.

Дата, время и срок проведения аукциона – 18 декабря 2020 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.

АУКЦИОН 18 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

Срок внесения задатка – с 11 ноября по 11 декабря 2020 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 11 декабря 2020 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Сведения об Имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме:

Лот 1.

Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, общей площадью 168,9 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0020104:27073, расположенное по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, р/п Нахабино, ул. Чкалова, д. 1, нежилое помещение подвала № VIII, находящееся в собственности городского округа Красногорск Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.02.2008 сделана запись о регистрации № 50-50-11/007/2008-132.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 4 061 802 (четыре миллиона шестьдесят одна тысяча восемьсот два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – **676 967** (шестьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 203 090 (двести три тысячи девятьсот) **руб. 10 коп.**

Размер задатка – 812 360 (восемьсот двенадцать тысяч триста шестьдесят) **руб. 40 коп.**

С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе и порядке осмотра можно ознакомиться по телефонам: 8-800-777-57-57, 8 (495) 234-04-00, доб. 324, по адресу электронной почты orlova@auction-house.ru.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты электронного аукциона, назначенного на 14 декабря 2020 года, по реализации объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО «Сбербанк» и расположенных по адресу: Белгород, Гражданский пр., д. 52.

Дата проведения аукциона переносится на 17 ноября 2020 года.

Срок окончания приема заявок – 15 ноября 2020 года.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 15 ноября 2020 года.

Определение участников аукциона осуществляется 16 ноября 2020 года.

Основание: решение собственника № 8592/909-исх от 03.11.2020.

Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим сообщением, остаются неизменными.

Более подробная информация по проведению аукциона размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-04-00.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

17-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-11-2020 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-12-2020 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 10 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Красногорск, мкрн Опалиха, ул. Ткацкой Фабрики, д. 17, пом. 69.

Основание проведения аукциона – Постановление главы городского округа Красногорск Московской области от 15 октября 2020 года № 2010/10 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области по адресу: Московская обл., г. Красногорск, мкрн Опалиха, ул. Ткацкой Фабрики, д. 17, пом. 69».

Собственник выставляемого на торги имущества – городской округ Красногорск Московской области.

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

Продавец:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8 (800) 777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (английский аукцион).

Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приема) – 10 ноября 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) – 10 декабря 2020 года в 17:00 по московскому времени.

Дата определения участников – 16 декабря 2020 года в 15:00 по московскому времени.

Дата, время и срок проведения аукциона – 17 декабря 2020 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.

АУКЦИОН 17 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

Срок внесения задатка – с 10 ноября по 10 декабря 2020 года. Задаток должен поступить счет продавца не позднее 10 декабря 2020 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Сведения об Имуществе, выставляемом на аукцион в электронной форме:

Лот 1.

Помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, общей площадью 17,3 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0020505:1213, этаж: подземный, расположенное по адресу: Московская обл., г. Красногорск, мкрн Опалиха, ул. Ткацкой Фабрики, д. 17, пом. 69, находящееся в собственности городского округа Красногорск Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.11.2009 сделана запись о регистрации № 50-50-11/100/2009-222.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Начальная цена Лота № 1 – 298 497 (двести девяносто восемь тысяч четыреста девяносто семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – **49 749** (сорок девять тысяч семьсот сорок девять) **руб. 50 коп.**

Шаг аукциона – 14 924 (четырнадцать тысяч девятьсот двадцать четыре) **руб. 85 коп.**

Размер задатка – 59 699 (пятьдесят девять тысяч шестьсот девяносто девять) **руб. 40 коп.**

С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе и порядке осмотра можно ознакомиться по телефонам: 8-800-777-57-57, 8 (495) 234-04-00, доб. 324, по адресу электронной почты orlova@auction-house.ru.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, г. Волоколамск, ул. Горвал, д. 14.

Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru.

Дата и время начала подачи (приема) – 25 августа 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) – 1 декабря 2020 года в 17:00 по московскому времени.

Дата определения участников – 7 декабря 2020 года в 15:00 по московскому времени.

Дата, время и срок проведения аукциона – 8 декабря 2020 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.

Срок внесения задатка – с 25 августа по 1 декабря 2020 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 1 декабря 2020 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Правительства Московской области mosreg.ru, на официальном сайте продавца www.auction-house.ru, на сайте Оператора в сети Интернет www.lot-online.ru и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, доб. 324; 8 (926) 140-55-07.

ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

08-12-2020 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

06-11-2020 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

07-12-2020 в 10:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324, 301

Информационное сообщение

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения ЗА ГУП МО «Леоновское».

Аукцион проводится в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», договором поручения.

Организатор аукциона: ГУП МО «Леоновское», с согласия Министерства имущественных отношений Московской области (письмо о согласовании от 7 августа 2020 года № 15ИСХ-23345).

Юридический и почтовый адрес Организатора аукциона: 140220, Московская обл., Воскресенский р-н, г. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 7, электронная почта uchhoz_leonovskoe@mail.ru.

Специализированная организация: АО «РАД» (101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4), сайт www.auction-house.ru, адрес электронной почты orlova@auction-house.ru, телефон 8 (495) 234-04-00, доб. 324, 301. Договор аренды по результатам аукциона заключается на 10 лет.

Сроки подачи заявок и проведения аукциона

Дата начала и место приема заявок: 6 ноября 2020 года, 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, в помещениях Секретариата торгов.

Прием заявок осуществляется: с понедельника по четверг с 10:00 до 17:00, в пятницу и предпраздничные дни – с 10:00 до 16:00, перерыв – с 12:30 до 14:00 по московскому времени.

Место, дата и время окончания приема заявок и начало рассмотрения их Комиссией по проведению торгов: АО «РАД», 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, в помещениях Секретариата торгов, 7 декабря 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок Комиссией по проведению торгов: АО «РАД», 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, в помещениях Секретариата торгов, 8 декабря 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Место, дата и время проведения аукциона: АО «РАД», 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов, 8 декабря 2020 года в 11:00 по московскому времени.

Место, дата и время начала регистрации участников аукциона: АО «РАД», 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, зал торгов, 8 декабря 2020 года в 10:30 по московскому времени.

Дата и время окончания регистрации участников аукциона: 8 декабря 2020 года в 10:55 по московскому времени.

Заявители обеспечивают поступление задатков в срок не позднее 7 декабря 2020 года.

Сведения об объекте аукциона (лоте)

Лот № 1.

Помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение (целевое назначение: офисное помещение), этаж: 1-й, кадастровый номер: № 50:58:0040502:877, общая площадь: 416,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Джона Рида, д. 7, дата и номер регистрации права хозяйственного ведения: 50:58:0040502:877-50/150/2020-1 от 30.06.2020.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы за Объект – 166 520 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) – 8 326 (восемь тысяч триста двадцать шесть) **руб. 00 коп.**

Сумма задатка для участия в аукционе – 166 520 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Дополнительно информация об аукционе размещается на интернет-сайте АО «РАД» www.auction-house.ru.

С документацией об аукционе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив письменное обращение в АО «РАД» по адресу: 101000, Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4, в том числе в форме электронного документа. Запрос на ознакомление с документацией об аукционе должен поступить в АО «РАД» не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Любое заинтересованное лицо с даты начала приема заявок вправе направить в Специализированную организацию в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Указанный запрос должен поступить в Специализированную организацию не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Специализированная организация направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснение положений документации об аукционе.

Для участия в аукционе любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды и подавшее заявку на участие в аукционе (далее – заявитель), обязано осуществить следующие действия:

- подать заявку на участие в аукционе по установленной документацией об аукционе форме с приложением необходимого пакета документов, перечень которых приведен в документации об аукционе;
- внести на счет Специализированной организации задаток в размере, порядке и сроки, указанные в настоящем извещении о проведении аукциона (далее – извещение) и в документации об аукционе.

По всем объектам нежилого фонда (лотам), выставляемым на аукцион, устанавливается требование о внесении задатка для участия в аукционе.

Оплата задатка производится заявителями в сроки и порядке, указанные в документации об аукционе, на расчетный счет Специализированной организации.

Документ или копию документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка об исполнении), предоставляются заявителями одновременно с заявкой.

Задаток в размере 166 520 (ста шестидесяти шести тысяч пятисот двадцати) руб. 00 коп. для участия в аукционе вносится единым платежом на расчетный счет АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001) по следующим банковским реквизитам:

- 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях РФ. В платежном поручении о перечислении задатка необходимо указать: «Задаток по лоту № _____, объект по адресу: _____, общая площадь _____, аукцион «_»_____ 202_» (указывается дата аукциона).

Сумма задатка НДС не облагается. Заявителям (плательщикам) необходимо в соответствующей графе платежного поручения об оплате задатка указывать свой ИНН.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям о перечислении задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, также будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Организатор аукциона вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Внимание! Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

ОБОРУДОВАНИЕ В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И ГОРОДЕ ТОМСКЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

09-12-2020 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 11:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

07-12-2020 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество**ТИП:** английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**электронная торговая площадка **lot-online.ru****ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Электронный аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск» (ООО «Газпром трансгаз Томск»).

Электронный аукцион будет проводиться 9 декабря 2020 года с 12:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 11:00 9 ноября до 17:00 7 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 17:00 7 декабря 2020 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 8 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

Объекты продажи принадлежат на праве собственности ООО «Газпром трансгаз Томск» (далее – Продавец) и продаются в соответствии с договором поручения № 01/1116/19 (РАД-1021/2019) от 14 октября 2019 года, поручением № 57, представляют собой оборудование в количестве 5 (пяти) единиц.

Объекты продажи, реализуемые на торгах (далее – Объекты, Имущество, Лоты):

№ лота	Инвентарный номер	Наименование объекта	Год выпуска	Место расположения оборудования	Место расположения подразделения Общества	Начальная цена, руб., с учетом НДС	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	002028335	Стенд дробеструйный КД-2	2007	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	434 095	86 819	10 000

АУКЦИОН 9 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

№ лота	Инвентарный номер	Наименование объекта	Год выпуска	Место расположения оборудования	Место расположения подразделения Общества	Начальная цена, руб., с учетом НДС	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
2	002028336	Стенд для мойки малогабаритных деталей УММ	2007	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	1 336 370	267 274	10 000
3	002028337	Стенд для автоматической наплавки УН-7	2007	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	Томская обл., г. Томск, Мостовая ул., д. 28а	1 876 970	375 394	10 000
4	001178600	Станок шлифовальный	1990	КС-5 «Новосибирская», Новосибирский р-н, Кубовинский сельсовет (3 км северо-западнее пос. Степной и 4 км северо-восточнее с. Сосновка)	Новосибирская обл., Выборная ул., д. 241	200 500	40 100	10 000
5	001178500	Станок универсальный	1989	КС-5 «Новосибирская», Новосибирский р-н, Кубовинский сельсовет (3 км северо-западнее пос. Степной и 4 км северо-восточнее с. Сосновка)	Новосибирская обл., Выборная ул., д. 241	299 500	59 900	10 000

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты электронного аукциона, назначенного на 29 декабря 2020 года, на право заключения договора аренды объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО «Сбербанк» и расположенных по адресу: Белгород, Гражданский пр., д. 52.

Дата проведения аукциона переносится на 18 ноября 2020 года.

Срок окончания приема заявок – 16 ноября 2020 года.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 16 ноября 2020 года.

Определение участников аукциона осуществляется 17 ноября 2020 года.

Основание: решение собственника № 8592/909-исх от 03.11.2020.

Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим сообщением, остаются неизменными.

Более подробная информация по проведению аукциона размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru и на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, 8 (495) 234-04-00.

СООРУЖЕНИЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

11-12-2020 с 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

10-11-2020 с 11:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-12-2020 до 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 9 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (495) 234-04-00, доб. 324.

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Электронный аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск» (ООО «Газпром трансгаз Томск»).

Электронный аукцион будет проводиться 11 декабря 2020 года с 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 11:00 10 ноября до 17:00 9 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 17:00 9 декабря 2020 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 10 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (495) 234-04-00, доб. 324.

Объекты продажи принадлежат на праве собственности ООО «Газпром трансгаз Томск» (далее – Продавец) и продается в соответствии с договором поручения № 01/1116/19 (РАД-1021/2019) от 14 октября 2019 года, поручением № 58.

Объекты продажи, реализуемые на торгах единым лотом (далее – Объекты, Имущество, Лот):

АУКЦИОН 11 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

№ лота	Инвентарный номер	Наименование объекта	Год постройки	Цена объектов	Обременения/ограничения	Место расположения объектов недвижимости/ Место расположения подразделения общества	Начальная цена лота, руб., с учетом НДС	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	002028529	<p>Земельный участок, площадь участка составляет 4 422 кв. м. Кадастровый номер: 42:30:0102056:76. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: автомобильная газонаполнительная компрессорная станция № 1. Запись в ЕГРН: Собственность, № 42-42-06/007/2014-232 от 07.03.2014. Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами). Земли общего пользования. На земельном участке находится объект: проезды и площадки АГНКС-1, площадью 1 805,3 кв. м с кадастровым номером: 42:30:0102056:79</p>	-	2 499 340 (НДС не облагается)	Не зарегистрировано	Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Ленина, д. 161	3 479 000	695 800	10 000
	002028973	<p>Сооружение, наименование: проезды и площадки (АГНКС-1). Площадь застройки составляет 1 805,3 кв. м. Кадастровый номер: 42:30:0102056:79. Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2013. Запись в ЕГРН: Собственность, № 42-42-06/178/2014-228 от 30.10.2014. Объект находится на земельном участке с кадастровым номером: 42:30:0102056:76</p>	2013	979 660 (в т. ч. НДС)					

КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ В МОСКВЕ

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

23-12-2020 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-11-2020 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

17-12-2020 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 18 декабря 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое и недвижимое имущество

ТИП: английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

Информационное сообщение

Открытый аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности АО «Научно-технический центр Федеральной сетевой компании Единой энергетической системы», 23 декабря 2020 года в 10:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – АО «Научно-технический центр Федеральной сетевой компании Единой энергетической системы» (далее – АО «НТЦ ФСК ЕЭС»).

Аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок – с 12:00 9 ноября до 18:00 17 декабря 2020 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 23:59 18 декабря 2020 года.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к электронному аукциону осуществляются 21 декабря 2020 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (812) 334-20-50 (с 9:00 до 18:00 по московскому времени в будние дни). Адрес электронной почты для справок informmsk@auction-house.ru.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский

аукционный дом» при проведении электронного аукциона по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru.

Вид имущества

Движимое и недвижимое имущество

Основные характеристики имущества

Сведения об объектах движимого и недвижимого имущества, реализуемых на аукционе единым лотом (далее – Имущество, Объекты, Лот)

Недвижимое имущество:**1. Здание**

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 1.

Общая площадь: 4 432,5 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 5, а также подземных: 1.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1001.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413228 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/005/2011-394 от 30.11.2011.

2. Здание

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 2

Общая площадь: 1 357,9 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 3.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1002.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413227 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/119/2011-884 от 19.12.2011.

3. Здание

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 3.

Общая площадь: 1 286,6 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 2.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1003.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413226 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/005/2011-396 от 30.11.2011.

4. Здание

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 4.

Общая площадь: 1 360,4 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 2.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1004.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413225 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/119/2011-882 от 19.12.2011.

5. Здание

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 5.

Общая площадь: 774,7 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413420 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/119/2011-879 от 19.12.2011.

6. Здание

Адрес: 111395, Москва, р-н Вешняки, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 6.

Общая площадь: 478,7 кв. м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1006.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АС 413419 от 02.10.2015, запись о регистрации № 77-77-03/119/2011-877 от 19.12.2011.

7. Помещение

Адрес: Москва, аллея Первой Маёвки, д. 15, стр. 9–10, пом. 1/1.

Общая площадь: 320 кв. м. Назначение: нежилое помещение. Номера на поэтажном плане: 1-й этаж: пом. 1 – комн. 1; пом. 2 – комн. 1, 2; пом. 3 – комн. 1; пом. 4 – комн. 1, 1а, 1б.

Кадастровый номер: 77:03:0007001:1427.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 77-АР № 387786 от 18.04.2014, запись о регистрации № 77-77-03/119/2011-881 от 19.12.2011.

Движимое имущество:

Пост охраны 1,5*1,5 (будка) РОСЭП, инвентарный номер: 000000000000120.

Частично помещения в продаваемых объектах недвижимого имущества переданы в аренду третьим лицам по договорам аренды недвижимого имущества, заключенным на неопределенный срок. Договоры аренды планируется расторгнуть до момента заключения договора купли-продажи имущества между Обществом и покупателем имущества.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 12 283 +/- 39 кв. м (кадастровый номер: 77:03:0007001:3), категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обеспечение научной деятельности; деловое управление; склады, расположенного по адресу: Москва, аллея Первой Маёвки, вл. 15, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9–10 (далее – Земельный участок), предоставленном продавцу на основании договора аренды земельного участка от 22.12.2015 № М-03-048235 сроком на 49 лет.

Согласно данным ЕГРН (выписка из ЕГРН от 04.09.2020), раздела 4.1 «Сведения о частях земельного участка» имеются следующие ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости:

- земельный участок с учетным номером части 3, площадью 9 кв. м – ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗКРФ, 77.03.0.18, Приказ Департамента культурного наследия города Москвы № 134 от 26.08.2015.

- земельный участок с учетным номером части 4, площадью 9 кв. м – ограничение прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗКРФ, 77.03.0.50, Решение Исполкома Московского городского совета народных депутатов (Мосгорисполкома) № 3 от 02.01.1979.

Одновременно с передачей права собственности на имущество продавец передает покупателю право аренды на Земельный участок в полном объеме и на условиях договора аренды земельного участка от 22.12.2015 № М-03-048235.

Начальная цена лота – 356 720 000 (триста пятьдесят шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС 20% в размере – **59 453 333** (пятьдесят девять миллионов четыреста пятьдесят три тысячи триста тридцать три) **руб. 33 коп.**¹

Сумма задатка – 71 344 000 (семьдесят один миллион триста сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение – 9 500 000 (девять миллионов пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором от 18 марта 2020 года № 01/20 и заявкой на организацию и проведение аукциона от 6 ноября 2020 года № 1.

Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона **не позднее 23:59 18 декабря 2020 года.**

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер Лота, наименование предмета аукциона (лота) и дату проведения аукциона.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных информационным сообщением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в аукционе считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора аукциона, указанный в информационном сообщении и договоре о задатке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты

¹ В том числе начальная стоимость недвижимого имущества – 356 650 000 (триста пятьдесят шесть миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., с учетом НДС.

В том числе начальная стоимость движимого имущества – 70 000 (семьдесят тысяч) руб. 00 коп., с учетом НДС.

подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подача заявки претендентом на участие в аукционе подтверждают согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в информационном сообщении о проведении аукциона, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Документы, представляемые для участия в аукционе

1. Заявка на участие в торгах по установленной Организатором аукциона форме, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной площадке www.lot-online.ru в разделе документов к торгам. Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором аукциона форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru и на электронной площадке www.lot-online.ru в разделе документов к торгам. Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ с отметкой об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

5. Соглашение о выплате вознаграждения по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора торгов www.auction-house.ru и на электронной площадке www.lot-online.ru в разделе документов к торгам. Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

7. Физические лица дополнительно представляют:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- копии свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копии свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ);
- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента разрешающее приобретение Объектов, если это требуется в соответствии с учредительными документами;

- выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за 30 дней до даты предоставления заявки на участие в аукционе;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- бухгалтерский баланс (формы 1, 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год заверенный уполномоченным лицом организации;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не является обязательным (при необходимости)

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором аукциона – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника аукциона либо Организатора аукциона (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам аукциона, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника аукциона, Организатора аукциона и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Ознакомиться с формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи, и иными сведениями об Объектах выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора аукциона, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронного аукциона Организатор аукциона обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным регламентом;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, не подтверждено на дату, указанную в настоящем информационном сообщении;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов аукциона осуществляется **23 декабря 2020 года** по местонахождению Организатора аукциона в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» в день и время, указанные в данном информационном сообщении о проведении аукциона.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объектов.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником торгов двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объектов, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объектов определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки

завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объектов в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объектов продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объектов не поступило следующее предложение о цене Объектов, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона на повышение», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором аукциона в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор аукциона отклоняет предложение о цене Объектов в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объектов содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объектов.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствуют заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Объектов.

В случае признания аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании аукциона несостоявшимся.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах: www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

Телефон службы технической поддержки Lot-online 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.

Договор купли-продажи Объектов заключается между продавцом и победителем аукциона (покупателем) в срок не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента,

договор купли-продажи может быть заключен с единственным участником по начальной цене аукциона в срок не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставляемого АО «НТЦ ФСК ЕЭС» после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на объекты недвижимого имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости, на объекты движимого имущества с момента подписания акта приема-передачи Объектов. Передача покупателю Объектов и необходимой технической документации, относящейся к Объектам, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объектов.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя аукциона (покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов, задаток победителю аукциона (покупателю) не возвращается.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), включая НДС от цены продажи Объектов, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, вступает в силу с момента признания претендента победителем аукциона (либо единственным участником, с которым заключен договор купли-продажи, с даты заключения с ним договора купли-продажи) и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), включая НДС от начальной цены Объектов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объектов.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи каждого Объектов, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя аукциона (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту информационного сообщения, размещены на официальных интернет-сайтах Организатора аукциона www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложение:

1. Форма заявки на участие в аукционе на 2 л.
2. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
3. Форма договора купли-продажи с приложениями, всего на 19 л.
4. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
5. Иные документы, имеющие отношение к Объектам и размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора аукциона, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем информационном сообщении (при наличии).

- ✓ Проведение закупок в соответствии с Положением о закупках заказчика
- ✓ Создание отдельной секции на tender.lot-online.ru
- ✓ Настройка прав пользователей согласно ролевым моделям заказчика
- ✓ Конструктор закупок и шаблонов протоколов



- ✓ Мы сами создадим профиль Вашей компании на ЭТП, загрузим с ЕИС план и способы закупок
- ✓ Для начала работы на площадке достаточно создать «Личный кабинет» пользователя и настроить интеграцию с ЕИС – **1 рабочий день**



Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж – 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактически: 12:00 9.11.2020

Распространение – свободное. **Распространяется бесплатно**

Главный редактор Мараковская М. С.

Дизайн Коротаев А. В.

Фотограф Бочарова А. В.

Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Селиверстова А. С.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома /

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.