

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р:

объекта нежилого фонда по адресу:

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, д. 12, литера А, пом. 1-Н, 10-Н, 11-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 250620/0530477/01) несостоявшимся

«31» июля 2020 года.

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 августа 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- Помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Грибалевой, дом 12, литера А, помещение 1-Н, 10-Н, 11-Н, площадь 277,6 кв.м., этаж: 1, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:36:0005117:3609 (далее – Имущество, Помещение).

В Помещении выявлены перепланировки: оконный проем в ч.п.13 пом. 1-Н закрыт, между ч.п.1 и ч.п.13 пом. 1-Н отсутствует перегородка, в стене между ч.п.1 и ч.п.5 пом. 1-Н проделан дверной проем (закрыт гипсокартоном), дверь между ч.п.2 и ч.п.5 пом. 1-Н закрыта, ч.п.1 пом. 1-Н разделена перегородкой, доступ в ч.п.1 осуществляется с улицы через отдельные двери, дверной проем между ч.п.2 и ч.п.4 пом. 1-Н закрыт гипсокартоном, дверной проем между ч.п.2 и ч.п.3 пом. 1-Н закрыт гипсокартоном, часть ч.п.3 пом. 1-Н отгорожена (оборудован туалет). Пом. 10-Н и пом. 11-Н оборудованы отдельными входами с улицы.

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.09.2000 года за № 1268490.1.

Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имуущества:

Отсутствуют.

Начальная цена Имуущества – 27 240 000 (двадцать семь миллионов двести сорок тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 4 540 000 рублей.

Решение продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 31 июля 2020 года).