

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, Софийская ул., д. 20, корп. 3, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 210920/0530477/02)

«27» октября 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 27 октября 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург ул. Софийская, д. 20, корп. 3 литера А, пом. 1-Н, площадь 13,7 кв.м., этаж: 1, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:13:0007417:5118 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.08.2013 года за № 78-78-36/023/2013-463. Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имущества: Отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 140 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №1 – Сур Сергей Николаевич, предложивший цену приобретения Имущества – 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №3 - Лешуков Сергей Андреевич, предложивший цену приобретения Имущества – 1 160 000 (один миллион сто шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей, в том числе НДС.