

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу:  
Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 57, корп. 2, литера А, пом. 15-Н  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 091020/0530477/02) несостоявшимся

«16» ноября 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 18 ноября 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт Ленинский, д. 57, корп. 2, литера А, пом. 15-Н, площадь 82 кв.м., этаж: 1, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:40:0008341:3950 (далее – Имущество).

Выявлены признаки перепланировки: в ч.п. 1 при входе оборудована арочная конструкция, на плане помещения не отображена.

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 03.09.2010 года за № 78-78-35/030/2010-055. Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имущества:

Отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 11 880 000 (одиннадцать миллионов восемьсот восемьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 980 000 рублей.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 16 ноября 2020 года).