

Извещение об итогах торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного в Санкт-Петербурге, пос. Парголово

Организатор торгов - АО «Российский аукционный дом»

Продавец - АО «Всероссийский научно-исследовательский институт токов высокой частоты имени В.П. Вологодина»

Дата проведения торгов: 28.08.2020

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Предмет торгов:

Лот № 1.

1. Здание (Нежилое здание, нежилое)

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, литера А
Площадь 294,9 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:19, этажность: 1, назначение: нежилое здание, год ввода в эксплуатацию: 1948.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-486/3 от 18.11.2016.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

2. Здание (Нежилое здание, нежилое)

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, литера Б
Площадь 330,6 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:20, этажность: 1, назначение: нежилое здание, год ввода в эксплуатацию: 1948.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-487/3 от 18.11.2016.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

3. Здание (Нежилое здание, нежилое)

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, литера В
Площадь 413,2 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:6, этажность: 1, назначение: нежилое здание, год ввода в эксплуатацию: 1948.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-488/3 от 18.11.2016.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

4. Жилое помещение (квартира)

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, корпус 4, литера А, квартира 1

Площадь 53,3 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:52, назначение: квартира, жилое помещение, этаж: 1, год ввода в эксплуатацию: 1950.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-489/3 от 18.11.2016.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

5. Жилое помещение (квартира)

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, корпус 4, литера А, квартира 2

Площадь 53,1 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:53, назначение: квартира, жилое помещение, этаж: 1, год ввода в эксплуатацию: 1950.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-490/3 от 18.11.2016.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

6. Земельный участок

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, ул. Ломоносова, дом 117, литера А
Площадь 7 539 кв.м., кадастровый номер 78:36:1310502:55

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для историко-культурных целей.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 78-78/039-78/122/001/2016-458/2 от 18.11.2016

Обременения (ограничения) права:

- № 78-78/039-78/122/002/2016-359/1 от 18.11.2016 объект культурного наследия (выявленный объект культурного наследия), объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Шуваловых (Е.А. Воронцовой-Дашковой)». Требования к сохранению, содержанию и использованию объекта, требования к обеспечению доступа к такому объекту;
- № 78-78-39/042/2013-311 от 13.05.2013 территория объекта культурного наследия площадью 7539 кв.м.;
- № 78-78-39/042/2013-311 от 13.05.2013 охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 20 кв.м. Охранное обязательство № 5929 от 09.09.2005.

Количество поданных заявок: 1

Лица, признанные участниками торгов: ООО "МЗ "Северный Металлоцентр"

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи с наличием единственного участника торгов.