

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-884 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

«20» января 2020 г.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: АО «50 автомобильный ремонтный завод»

Основание для проведения аукциона: Договор № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019 г. и Поручение № 4042-03-01, № 4040-03-01 от 22.11.2019

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения аукциона: «20» января 2020 г. время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом (далее – Имущество, Объекты):

Лот № 1.

- **КПП.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 127,8 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:61.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/528/2009-191 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **Склад.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 2019 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:59.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/527/2009-157 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **Склад.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 309,6 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:58.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/528/2009-188 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **Хранилище.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 1255,1 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:66.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/528/2009-190 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **Земельный участок.**

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 25 718 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:32.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для специального назначения.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/544/2009-5 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

На земельном участке расположена Площадка ремфонда (литера Е), инвентарный номер № 3680/1, общая площадь 1227,6 кв.м. и прочие строения и сооружения (улучшения земельного участка).

Начальная цена – 88 459 990 (восемьдесят восемь миллионов четыреста пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, в том числе стоимость земельного участка 79 945 386 рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от «16» января 2020 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона подписано электронной подписью.

Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата 20.01.2020
Имя файла итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова
Распечатал Тарасова Е.В.
Дата 20.01.2020 Подпись (подпись)