

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-979 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

«06» июля 2020 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Заказчик: ООО «РТ-Капитал»

Продавец: ОАО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика»

Основание для проведения торгов: Договор № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019 г. и Поручение № 1175-03-01 от 27.03.2020.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: «06» июля 2020 г. время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом (далее – Имущество, Объекты):

**Горнолыжная база «Манихино» по адресу: Московская обл., Истринский район,
с/пос. Ивановское, дер Павловское**

Земельный участок.

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 500 м. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Ивановское, д. Павловское, дом 161.

Площадь: 15 000 кв.м. Кадастровый номер: 50:08:0050246:45.

Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: для горно-лыжной трассы и горно-лыжной базы.

Запись о регистрации права собственности: № 50-50-08/073/2013-357 от 06.08.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Движимое имущество:

1. Бытовка общей площадью 18,0 кв.м. Инвентарный номер: 016505.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В, в настоящее время объект не используется.

2. Раздевалка 2-х этажная с санузлом общей площадью 65,9 кв.м. Инвентарный номер: 016504.

Характеристики: металлическая, введена в эксплуатацию в 1990 году, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В и водоснабжение, в настоящее время объект не используется.

3. Здание контейнерного типа ЗКТУ общей площадью 15,0 кв.м. Инвентарный номер: 016507.

Характеристики: одноэтажное, металлическое, введено в эксплуатацию в 1987 году, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В, в настоящее время объект не используется.

4. Трансформаторная подстанция КТПН – 100 общей площадью 7,5 кв.м. Инвентарный номер: 253049.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проемы отсутствуют, дверь железная, введено в эксплуатацию в 1983 году, в настоящее время объект не используется.

5. Трансформатор 100/100 ТМ (Г). Инвентарный номер: 253048.

Характеристики: введен в эксплуатацию в 2002 году.

Начальная цена – 14 513 379 (четырнадцать миллионов пятьсот тринадцать тысяч триста семьдесят девять) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка 14 130 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Минимальная цена (цена отсечения) – 7 256 689 (семь миллионов двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей **50** копеек

Сумма задатка – 1 451 337 (один миллион четыреста пятьдесят одна тысяча триста тридцать семь) рублей **90** копеек, НДС не облагается.

Шаг торгов на понижение – 725 668 (семьсот двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей **95** копеек

Шаг торгов на повышение – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей **00** копеек.

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 02 июля 2020 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов подписано электронной подписью.

Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата _____.20____
Имя файла графиков итогов торгов
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Руковод. деп-та по работе с корп. кл-ми
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Демьянова С.В.
Дата 06 07 2020 Подпись Демьянова