

Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «27» ноября 2020 г., на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по продаже находящихся в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» трех зданий, расположенных по адресу: Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск.

Лот 1.

- **Здание производственное №3**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1952

Общая площадь: 641 кв. м

Этажность: 2

Инвентарный номер: 0201-1-11-00347

Ограничения (обременения)права: аренда. Договор аренды № 415792 от 01.07.2016 г. Объекты аренды: нежилые помещения, расположенные в Здании производственном № 3, кадастровый номер 52:50:0140011, расположенного по адресу: Нижегородская область, р-н Шатковский, п. Лесогорск. Общая площадь объекта, передаваемого в аренду- 355, 82 кв.м.

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации № 52:50:0140011:1952-52/125/2019-1 от 30.05.2019 г.

- **Здание производственное №5**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1957

Общая площадь: 462,4 кв. м

Этажность: 1

Инвентарный номер: 0201-1-11-00341

Ограничения (обременения)права: не зарегистрировано

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации № 52:50:0140011:1957-52/125/2019-1 от 30.05.2019 г.

- **Здание производственное №6**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1953

Общая площадь: 86,6 кв. м

Этажность: 1

Инвентарный номер: 0201-1-11-00270

Ограничения (обременения)права: не зарегистрировано

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации № 52:50:0140011:1953-52/125/2019-1 от 30.05.2019 г.

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером: 52:50:0140011:1188, площадью 18 765 +/- 95 кв. м, по адресу: Нижегородская обл., р-н Шатковский, н.п. Лесогорск, ПС 500 кв «Арзамасская», категория земель – земли

населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации объектов энергетики ПС 500 кВ «Арзамасская», находящемся у Продавца в аренде по договору аренды №1121/50 от 07.12.2018, сроком по 07.12.2067 г.

Цена первоначального предложения

Лот 1 - 3 320 000 (три миллиона триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек¹, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

¹ В том числе:

- стоимость здания с кадастровым номером: 52:50:0140011:1952 – 2 167 000 руб. 00 коп., с учетом НДС;
- стоимость здания с кадастровым номером: 52:50:0140011:1957 – 1 083 000 руб. 00 коп., с учетом НДС;
- стоимость здания с кадастровым номером: 52:50:0140011:1953 – 70 000 руб. 00 коп., с учетом НДС.