

## Информация об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «31» мая 2019 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по продаже находящейся в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» производственной базы, расположенной по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона.

### **Производственная база в г. Минеральные воды**

#### **Производственно-бытовой корпус**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер А

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/А (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:314)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33007

Общая площадь: 642,9 кв.м.

Этажность: 2

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244342 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-749

#### **Склад № 4**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Б

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Б (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:040625:98)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33010

Общая площадь: 995,9 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое)

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244341 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-748

#### **Гаражи**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер В

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/В (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:315)

Инвентарный номер: 500-1-11-33003

Общая площадь: 315,1 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244340 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003/747

#### **Мастерские**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Г

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Г (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:321)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33006

Общая площадь: 551,8 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244339 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-746

#### **Деревообрабатывающий цех.**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Д

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Д (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:322)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33004

Общая площадь: 787,5 кв.м.

Этажность: 2

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244338 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-745

#### **Котельная**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Е

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Е (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:323)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33005

Общая площадь: 82,7 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244337 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-744

#### **Хозяйственно-бытовое здание**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Ж

Кадастровый номер: 26:24:040625:0016:8774/182:1001/Ж (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:030107:290)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33001

Общая площадь: 272,3 кв.м.

Этажность: 2

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 527325 от 29.11.2004

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-743

#### **Склад**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер З

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/З (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:814)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33011

Общая площадь: 317,9 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244331 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-739

**Основная пристройка**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер 31  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/31 (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:030107:291)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33012

Общая площадь: 350,9 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244327 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-734

**Основная пристройка**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер 32  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/32 (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:030107:292)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33013

Общая площадь: 325,7 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244326 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-733

**Проходная**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер И  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/И (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:815)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33008

Общая площадь: 24,4 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244335 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-742

**Гараж**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Л  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Л (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:000000:575)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33002

Общая площадь: 21,4 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244332 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-740

**Туалет**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер Т  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/Т (в соответствии с данными ЕГРН  
26:24:030107:293)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33014

Общая площадь: 8,8 кв.м.

Этажность: 1

Назначение: нежилое здание

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244329 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-735

**Растворо-бетонный узел**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер К  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/К (в соответствии с данными ЕГРН  
26:24:000000:574)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33009

Общая площадь: 136,6 кв.м.

Этажность: 3

Назначение: нежилое

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244333 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-741

**Мощение бетонное**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер А1  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/А1 (в соответствии с данными ЕГРН  
26:24:030107:295)

Инвентарный номер: 0500-1-12-33017

Назначение: Сооружение

Общая площадь: 2 013,5 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244344 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-751

**Мощение асфальтовое**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер А2  
Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/А2 (в соответствии с данными ЕГРН  
26:24:030107:296)

Инвентарный номер: 0500-1-12-33018

Назначение: Сооружение

Общая площадь: 5 770 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244343 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-750

**Забор железобетонный**

Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, литер С

Кадастровый номер: 26:24:0:0:8774/182:1001/С (в соответствии с данными ЕГРН 26:24:030107:294)

Инвентарный номер: 0500-1-11-33016

Назначение: Сооружение

Общая площадь: 390,65 кв.м. (Согласно сведениям ЕГРН – 390,7 кв. м)

Свидетельство о государственной регистрации права 26 АГ 244330 от 12.09.2003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.09.2003 г. сделана запись регистрации № 26-01/24-6/2003-736

#### **Движимое имущество:**

##### **Кабельная линия 6 кВ**

Адрес: г. Минеральные воды, Восточная промзона

Инвентарный номер: 0500-1-11-33020

Общая протяженность: 0,021 км.

##### **Линия электропередачи ВЛ-6 кВ**

Адрес: г. Минеральные воды, Восточная промзона

Инвентарный номер: 0500-1-11-33019

Общая протяженность: 0,965 км.

Имущество (производственно-бытовой корпус, мощение бетонное, мощение асфальтное, склад № 4 с пристройкой, гаражи с пристройкой, мастерские с пристройкой, деревообрабатывающий цех с пристройками, котельная, хозяйственно-бытовое здание, склад, две основные пристройки, проходная, растворо-бетонный узел, гараж, забор железобетонный, туалет кирпичный) расположено на земельном участке общей площадью 34 499,61 кв.м., кадастровый № 26:24:040625:0016, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные воды, Восточная промзона, район станции 5 км железнодорожной ветки Минеральные воды – Кисловодск, находящегося у ПАО «ФСК ЕЭС» в аренде.

Цена первоначального предложения: 18 406 779 (восемнадцать миллионов четыреста шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек, кроме того НДС<sup>1,2</sup>.

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

---

<sup>1</sup> В том числе начальная цена недвижимого имущества – 18 352 482 (восемнадцать миллионов триста пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 51 копейка.

В том числе начальная цена движимого имущества – 54 297 (пятьдесят четыре тысячи двести девяносто семь) рублей 15 копеек.

<sup>2</sup> В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах" с 01.01.2019 размер НДС определяется по ставке 20 %