

**Извещение об итогах проведения аукциона в форме открытого по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «НИЦ Северо-Запада»**

Собственник имущества: ОАО «НИЦ Северо-Запада», юридический и почтовый адрес: 191036, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 111/3

Правопреемник: АО «НИЦ ЕЭС» на основании реорганизации в форме присоединения ОАО «НИЦ Северо-Запада»

Организатор аукциона: ОАО «Российский аукционный дом», юридический и почтовый адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, литера В

Предмет аукциона: имущество, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 50/30, литера А

Недвижимое имущество:

- **Здание института**, назначение – нежилое, этажность – 3, подвал, общая площадь – 3 564,4 кв.м.

Кадастровый номер: 78:42:0018108:1011

Свидетельство о государственной регистрации права: № 78-АГ № 194397 от 18.03.2008, запись о регистрации от 18.03.2008 № 78-78-06/005/2008-138.

Существующие ограничения (обременения) права:

- аренда на часть здания площадью 185,3 кв.м., в рамках помещения 7Н, расположенного на 3 этаже. Срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 05.09.2012 на 5 лет с момента заключения договора.

- аренда на часть здания, площадью 159,7 кв.м., в рамках помещения 5Н (комнаты №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11), расположенного на 1 этаже. Срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 23.11.2013 по 31.05.2016.

- **Земельный участок**, общей площадью 6 004 кв.м.

Кадастровый номер: 78:42:0018108:5

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для размещения объектов науки

Дренажная система, благоустройство земельного участка, Пушкин, 000000170;

Свидетельство о государственной регистрации права: № 78-АД № 684725 от 11.02.2010, запись о регистрации от 11.02.2010 № 78-78-06/001/2010-096.

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения (обременения).

- объединенная зона Пушкина и Павловска площадью 6 004 кв.м.

- охранная зона подстанций и других электрических сооружений площадью 57 кв.м.

- право прохода и проезда, площадью 399 кв.м.

- охранная зона кабельных линий электропередачи, площадью 196 кв.м.

- охранная зона канализационных сетей, площадью 18 кв.м., охранная зона канализационных сетей, площадью 286 кв.м., охранная зона водопроводных сетей, площадью 482 кв.м.

Движимое имущество:

- система доступа на территорию, 000000129;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002772 П), 000000045;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002585 П), 000000054;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002589 П), 000000055;

- дверь металлическая нест. (ЗСЭП) (00002594 П), 000000034;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002773 П), 000000046;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002587 П), 000000056;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002586 П), 000000057;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002774 П), 000000047;

- дверь металлическая противопожарная нест. (ЗСЭП) (00002817 П), 000000035;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002588 П), 000000058;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002777 П), 000000050;

- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002542 П), 000000053;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002775 П), 000000048;
- дверь металлическая противопожарная нест. (ЗСЭП) (00002818 П), 000000036;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002778 П), 000000051;
- дверь металлическая (ЗСЭП) (00002539 П), 000000038;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002776 П), 000000049;
- дверь противопожарная (ЗСЭП) (00002815 П), 000000040;
- дверь металлическая противопожарная нест. (ЗСЭП) (00002819 П), 000000037;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002540 П), 000000060;
- дверь металлическая противопожарная с установкой, 000000105;
- дверь противопожарная (ЗСЭП) (00002816 П), 000000041;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002769 П), 000000042;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002541 П), 000000052;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002770 П), 000000043;
- дверь металлическая нестандартная (ЗСЭП) (00002592 П), 000000032;
- решетка металлическая (ЗСЭП) (00002771 П), 000000044;
- дверь металлическая нестандартная (ЗСЭП) (00002593 П), 000000033;
- пожарная сигнализация (АПС и СОУЭ) Пушкин, 000000123;
- система внутренней телефонии здания ПУШ, 000000171;
- охранная сигнализация, совместимая с действующей АПС на объекте Пушкин, октябрьский бульвар, д. 50/30, 000000137;
- система учета сточных вод (СУСВ-П), 000000132.

Способ продажи: «английский» аукцион (на повышение), открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене

Дата проведения аукциона: 20 июля 2015 года в 12:00 часов

Период приема заявок: с 05 мая 2015 года по 15 июля 2015 года с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00)

Начальная цена имущества: 102 500 000 (сто два миллиона пятьсот тысяч) рублей без учёта НДС 18 %

Победителем аукциона по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 50/30, литера А признан участник с аукционной карточкой № 3

Цена продажи имущества: 102 500 000 (сто два миллиона пятьсот тысяч) рублей без учёта НДС 18 %

**Заместитель генерального директора
ОАО «Российский аукционный дом»**



Д.Э. Усеинова