

Извещение об итогах торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: 111123, Москва, р-н Соколиная Гора, пр. Электродный, д. 16.

Организатор торгов - АО «Российский аукционный дом»

Продавец - АО «Главный информационно-вычислительный центр металлургии «Центринформ»

Предмет торгов:

Нежилое здание

Адрес: 111123, Москва, р-н Соколиная Гора, пр. Электродный, д. 16

Площадь: 3 566,8 кв.м. Кадастровый номер: 77:03:0005025:1057.

Этажность: 4, в том числе подземных 1. Назначение: нежилое здание.

Год ввода в эксплуатацию: 1933, материал стен: кирпич.

Запись о регистрации права собственности: № 77-77-13/007/2007-921 от 28.09.2007.

Ограничения (обременения) права:

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости зарегистрированы следующие ограничения и обременения права:

- Аренда с 30.04.2012 по 30.04.2014, этаж 1, помещение V, ком. 40, 41, 44, 44а, 44в, 45а, 47, 45в, 46, 49, 48а, 48, 45б, общей площадью 225,4 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/003/2012-667 от 03.08.2012;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2011, этаж 1, пом. V, ком. 5, 16, общей площадью 41,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-412 от 29.08.2008;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2013, этаж 2, пом. VII, ком. 31-40, общей площадью 132,7 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2009-748 от 01.09.2008;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2013, этаж 1, пом. V, ком. 27-39, общей площадью 136,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-750 от 01.09.2008;

- Аренда с 01.07.2013 по 30.06.2018, этаж 1, помещение V, ком. 22, 24, 25, помещение VI, ком. 1, этаж 2, помещение VII, ком. 23-28, 41-47, общей площадью 537,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/106/2013-566 от 13.12.2013;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2011, этаж 1, пом. V ком. 14,15 площадью 23,8 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-408 от 29.08.2008.

Здание расположено на земельном участке площадью 2 315 кв.м., кадастровый номер 77:03:0005025:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов. Земельный участок находится в собственности Российской Федерации. Права Продавца на земельный участок не оформлены.

Дата проведения торгов: 06.11.2020

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Количество поданных заявок: 0

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися.