

**Извещение об итогах торгов по продаже имущества
АО «Колюбакинский игольный завод», расположенного по адресам:
Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 11,
Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева,
Администрация пос. Колюбакино, д. 29,
Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, Администрация пос. Колюбакино,
Колюбакинский игольный завод (КИЗ).**

Организатор торгов - АО «Российский аукционный дом»

Продавец - АО «Колюбакинский игольный завод»

Дата проведения торгов: 28.10.2020

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Предмет торгов:

Лот № 1. Деревообделочный цех

Адрес: Московская область, Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 11

Площадь: 741,5 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0050106:265.

Этажность: 2, назначение: нежилое, год постройки: 1957.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/015/2005-144 от 24.08.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Краткосрочный договор аренды (по 30.11.2020) на площадь 353 кв.м.

Объект расположен на земельном участке площадью 16 246 кв.м., кадастровый номер: 50:19:0000000:24607, расположенном по адресу: 143144 Московская область, п. Колюбакино, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под производственную базу, используется на основании договора аренды № 58 от 05.03.2020, заключенного на срок с 20.03.2020 по 17.06.2068. Одновременно с передачей права собственности на Объект Продавец передает Покупателю право владения и пользования Земельным участком на тех же условиях и в том же объеме, что и у Продавца.

Количество поданных заявок: 0 (отсутствуют).

Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.

Лот № 2.

Столовая на 220 мест

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, Администрация пос. Колюбакино, д. 29.

Площадь: 1 258,3 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0050103:1521.

Этажность: 2, назначение: нежилое здание, год постройки: 1982.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/004/2005-81 от 02.03.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Административно-бытовой корпус

Адрес: Московская область, Рузский р-н, п. Колюбакино, Администрация пос. Колюбакино, Колюбакинский игольный завод (КИЗ)

Площадь: 8 059,2 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0000000:19623.

Этажность: 5, назначение: нежилое здание, год постройки: 1980.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/004/2005-80 от 02.03.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Производственный корпус № 102

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 29.

Площадь: 3 734,8 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0050103:1518.

Этажность: 4, назначение: нежилое здание, год постройки: 1983.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/004/2005-455 от 29.06.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Краткосрочный договор аренды (по 30.11.2020) на площадь 160 кв.м.

Объекты расположены на земельном участке площадью 13 613 кв.м., кадастровый номер: 50:19:0050101:283, расположенном по адресу: 143144 Московская область, п. Колюбакино, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под производственную базу, используется на основании договора аренды № 63 от 05.03.2020, заключенного на срок с 20.03.2020 по 16.07.2068.

Количество поданных заявок: 0 (отсутствуют).

Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.

Лот № 3. Корпус № 101

Адрес: Московская обл., Рузский р-н, п. Колюбакино, Администрация пос. Колюбакино, Колюбакинский игольный завод (КИЗ)

Площадь: 7 969,5 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0000000:19480.

Этажность: 2, назначение: нежилое здание, год постройки: 1982.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/004/2005-78 от 02.03.2005.

Ограничения (обременения) права: аренда, запись о регистрации № 50-01.19-05.2002-468.1 от 06.06.2020.

Краткосрочный договор аренды (по 31.12.2020) на площадь 1762 кв.м.

Объект расположен на земельном участке площадью 21 342 кв.м., кадастровый номер: 50:19:0050101:284, расположенном по адресу: 143144 Московская область, п. Колюбакино, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под производственную базу, используется на основании договора аренды № 61 от 05.03.2020, заключенного на срок с 05.03.2020 по 17.06.2068.

Количество поданных заявок: 0 (отсутствуют).

Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.

Лот № 4.

Цех № 6

Адрес: Московская область, Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 29.

Площадь: 2 920,5 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0000000:19714.

Этажность: 3, назначение: нежилое здание, год постройки: 1972.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/004/2005-456 от 29.06.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Краткосрочный договор аренды (по 30.11.2020) на площадь 529,6 кв.м.

Компрессорная

Адрес: Московская область, Рузский р-н, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 29.

Площадь: 176,3 кв.м. Кадастровый номер: 50:19:0050103:1515.

Этажность: 1, назначение: нежилое здание, год постройки: 1982.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-19/015/2005-143 от 24.08.2005.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Объекты расположены на земельном участке площадью 21 045 кв.м., кадастровый номер: 50:19:0050101:285, расположенном по адресу: 143144 Московская область, п. Колюбакино, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под производственную базу, используется на основании договора аренды № 62 от 05.03.2020, заключенного на срок с 05.03.2020 по 17.06.2068.

В соответствии с ЕГРН на земельном участке расположено здание центральной распределительной подстанции, кадастровый номер 50:19:0000000:20377.

Количество поданных заявок: 0 (отсутствуют).

Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.