

**Извещение об итогах аукциона по продаже  
объектов недвижимости, принадлежащих АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»**

**Организатор аукциона** - АО «Российский аукционный дом»

**Продавец** – ООО «РТ-Капитал»

**Дата проведения торгов:** 19.10.2020

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка lot-online.ru

**Предмет торгов:**

**Лот № 1. Имуущественный комплекс по адресу: Московская область, р-н Воскресенский, с/пос. Ашитково, ул. Юбилейная, д. 1**

1. Земельный участок.

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Ашитковское, с. Ашитково, ул. Юбилейная, дом 1.

Площадь 86 431 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010404:208.

Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: существующая база отдыха.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-357 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

2. Нежилое здание.

Площадь 1309 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010404:2324, этажность: 2, в том числе подвал.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-399 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

3. Нежилое здание.

Площадь 739,6 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:120, этажность: 2.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-402 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

4. Нежилое здание.

Площадь 743,1 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010404:2352, этажность: 2.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-400 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

5. Нежилое здание.

Площадь 734,3 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010404:2353

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-401 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

6. Нежилое здание.

Площадь 795,8 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:86, этажность: 2.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-389 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

7. Нежилое здание.

Площадь 212,1 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:97, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-398 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

8. Нежилое здание.

Площадь 216,5 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:119, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-395 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

9. Нежилое здание.

Площадью 49,7 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:66, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-390 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

10. Нежилое здание.

Площадью 14,9 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:98, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-394 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

11. Нежилое здание.

Площадью 45,3 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:67, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-383 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

12. Нежилое здание.

Площадь 59,8 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:71, этажность: 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-403 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

13. Нежилое здание

Площадь 529 кв.м., кадастровый номер: 50:29:0010403:29, этажность 1, в том числе подземных 1.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-386 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

14. Объект незавершенного строительства.

Площадь застройки 346,3 кв.м., кадастровый номер: 50:29:0000000:52303, степень готовности 37 %.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-382 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

15. Объект незавершенного строительства.

Площадь застройки 776,2 кв.м, кадастровый номер: 50:29:0010403:65, степень готовности 91 %.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-379 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

16. Сооружение: Забор бетонный.

Протяженность 944 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:87;

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-384 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

17. Сооружение: Забор бетонный.

Протяженность 256 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:100.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-385 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

18. Сооружение: Линия электропередач.

Протяженность 1100 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:20.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-380 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

19. Сооружение: Наружная канализация.

Протяженность 689 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:31.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-393 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

20. Сооружение: Наружное освещение.

Протяженность 62 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:70.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-391 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

21. Сооружение: Наружный водопровод.

Протяженность 1003 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:121.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-392 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

22. Сооружение: Защитные ворота.

Протяженность 7 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:72.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-381 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

23. Сооружение: Металлические ворота

Протяженность 5м, кадастровый номер: 50:29:0010403:43.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-387 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

24. Сооружение: Водонапорная башня

Протяженность 12 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:19;

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-388 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

25. Сооружение: Артезианская скважина.

Протяженность 120 м, кадастровый номер: 50:29:0010403:56;

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-29/045/2013-397 от 19.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

26. Бытовка БК01 2,4х5,85 (ДВП, без тамбура) №2 (инв. номер 000000671);

27. Бытовка БК02 2,4х5,85 (панели ПВХ, тамбур, пол линолеум) (инв. номер 000000672);

28. Восемиканальный щит – инв. номер 17188;

29. Силовой трансформатор 6ТВН630 – инв. номер 16941-42;

30. Ячейки высоковольтные КСО-272 – инв. номер 17182-83;

31. Ячейки распределительных ус-в CSM1-12/161 – инв. номер 17176-81.

**Количество поданных заявок: 0 (ноль)**

**Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.**

**Лот № 2. Имуущественный комплекс по адресу: обл. Тверская, р-н Кашинский, г/пос г.Кашин, ул. Комсомольская, д.18-а**

**1. Земельный участок.**

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Кашинский, г/пос г. Кашин, ул.

Комсомольская, д. 18-а.

Площадь 9270 кв.м., кадастровый номер: 69:41:0010407:2.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для производственной базы.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-303 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**2. Учебно-производственный корпус.**

Площадь 3102 кв. м., кадастровый номер: 69:41:0010407:9, этажность: 2, год постройки 1992.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-301 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**3. Вспомогательный корпус.**

Площадь 404,6 кв. м., кадастровый номер: 69:41:0010407:11, этажность: 1, год постройки 1928.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-298 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**4. Производственный корпус.**

Площадь 755 кв.м., кадастровый номер: 69:41:0010407:12, этажность: 2, год постройки 1928.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-302 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

Площадь 252,6 кв.м. на 1 этаже сдана в краткосрочную аренду по договору № 110-А-20 от 01.07.2020

**5. Растворный узел.**

Площадь 191,4 кв. м., кадастровый номер: 69:41:0010407:10, этажность: 2, год постройки 1984.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-300 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**6. Административное здание.**

Площадь 212,5 кв. м., кадастровый номер: 69:41:0010407:8, этажность: 1, год постройки 1957.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 69-69-09/009/2013-299 от 11.07.2013.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

Площадь 11,4 кв.м. на 1 этаже сдана в краткосрочную аренду по договору № 110-А-20 от 01.07.2020.

**Количество поданных заявок: 0 (ноль)**

**Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.**