

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-1072 Лот № 1

Санкт-Петербург

«26» ноября 2020 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: ОАО «Национальный центр лазерных систем и комплексов «Астрофизика»»

Основание для проведения торгов: Договор № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019 г., письмом № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручение № 3990-03-01 от 15.10.2020.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: «26» ноября 2020 г. время 11:00

Сведения об имуществе, реализуемом на торгах единым лотом:

**Горнолыжная база «Манихино» по адресу: Московская обл., Истринский район,
с/пос. Ивановское, дер Павловское**

Земельный участок.

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилого здания. Участок находится примерно в 500 м. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Ивановское, д. Павловское, дом 161.

Площадь: 15 000 кв.м. Кадастровый номер: 50:08:0050246:45.

Категория земель: **земли особо охраняемых территорий и объектов.**

Вид разрешенного использования: для горно-лыжной трассы и горно-лыжной базы.

Запись о регистрации права собственности: № 50-50-08/073/2013-357 от 06.08.2013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Движимое имущество:

1. Бытовка общей площадью 18,0 кв.м. Инвентарный номер: 016505.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В, в настоящее время объект не используется.

2. Раздевалка 2-х этажная с санузлом общей площадью 65,9 кв.м. Инвентарный номер: 016504.

Характеристики: металлическая, введена в эксплуатацию в 1990 году, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В и водоснабжение, в настоящее время объект не используется.

3. Здание контейнерного типа ЗКТУ общей площадью 15,0 кв.м. Инвентарный номер: 016507.

Характеристики: одноэтажное, металлическое, введено в эксплуатацию в 1987 году, оконные проемы отсутствуют, дверь деревянная, подведено электричество 220 В, в настоящее время объект не используется.

4. Трансформаторная подстанция КТПН – 100 общей площадью 7,5 кв.м. Инвентарный номер: 253049.

Характеристики: одноэтажная, металлическая, оконные проемы отсутствуют, дверь железная, введено в эксплуатацию в 1983 году, в настоящее время объект не используется.

5. Трансформатор 100/100 ТМ (Г). Инвентарный номер: 253048.

Характеристики: введен в эксплуатацию в 2002 году.

Начальная цена – 14 513 379 (четырнадцать миллионов пятьсот тринадцать тысяч триста семьдесят девять) **рублей 00 копеек¹**, с учетом НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 7 256 689 (семь миллионов двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять) **рублей 50 копеек.**

¹ В том числе, стоимость земельного участка - 14 130 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Сумма задатка – 1 451 337 (один миллион четыреста пятьдесят одна тысяча триста тридцать семь) рублей 90 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения – 725 668 (семьсот двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 95 копеек.

Шаг аукциона – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 24 ноября 2020 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов подписано электронной подписью.

Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата 26.11.2020
Имя файла Итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Арамавцева Н.М.
Дата 26.11.2020 Подпись Арамавцева