

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 08.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 09.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>		
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>
Номер кадастрового квартала:	37:15:011701	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 7869, Инвентарный номер: 24:223:002:000078690:2200	
Адрес:	Ивановская область , Родниковский р-н , г Родники , ул Советская, д 20	
Площадь, м <sup>2</sup> :	3781.1	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	ПГ ТЭЦ на базе реконструкции котельной ЗАО "Родниковская энергетическая компания"	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Железобетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2011	
Год завершения строительства:	2011	
Кадастровая стоимость, руб.:	17966841.92	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 09.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:15:011701:185	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	Полшков Иван Викторович №37-11-23, ООО "Альтаир"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 37521000-0176 от 16.04.2012 г. Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «ПГ ТЭЦ на базе реконструкции котельной ЗАО "Родниковская энергетическая компания"». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

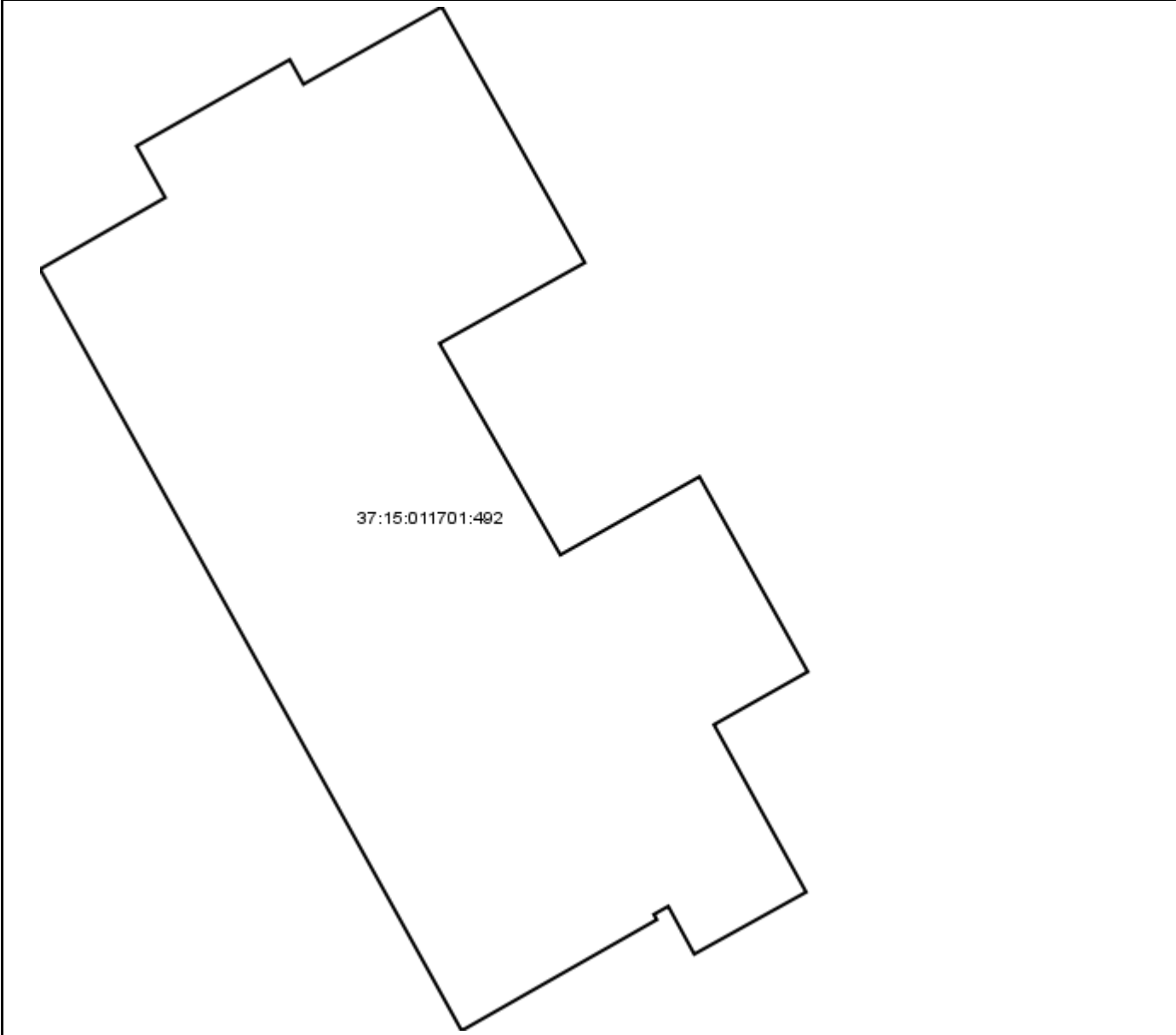


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>		
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество " Родниковская энергетическая компания", ИНН: 3721005554
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 37-37-07/076/2012-353 от 02.07.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.03.2017
	номер государственной регистрации:	37:15:011701:492-37/001/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 01.10.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"МБАНК" Акционерное общество "; Корпорация Обеспечения Экспортных Кредитов
	3.1.1. основание государственной регистрации:	Соглашение от 23.02.2017 об уступке прав (требований) по договору ипотеки от 28.02.2006; Договор ипотеки (залога недвижимого имущества) от 28.02.2006г., зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.03.2006г., рег. №37-37-07/003/2006-127; Дополнительное соглашение к договору ипотеки от 19.12.2012 №3, дата регистрации 17.01.2013, №37-37-07/020/2013-001; Дополнительное соглашение к договору ипотеки от 26.09.2012 №2, дата регистрации 23.11.2012, №37-37-07/275/2012-115; Соглашение о внесении изменений и дополнений в договор ипотеки (залога недвижимого имущества) от 28.04.2008г., дата регистрации 19.05.2008г., рег№37-37-07/003/2008-582
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	В государственной регистрации отказано 24.09.2014 г. Представлены документы на: Государственная регистрация дополнительного соглашения, запись №07/072/2014-292 от 22.04.2014 10:40 на данный объект.
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 <p>37:15:011701:492</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>	

## 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: Родники

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	6733.64	6162.89	данные отсутствуют	0.1		
2	6739.7	6173.49	данные отсутствуют	0.1		
3	6744.06	6171.06	данные отсутствуют	0.1		
4	6751.38	6184.04	данные отсутствуют	0.1		
5	6749.29	6185.2	данные отсутствуют	0.1		
6	6749.38	6185.35	данные отсутствуют	0.1		
7	6755.85	6196.91	данные отсутствуют	0.1		
8	6734.19	6209.02	данные отсутствуют	0.1		
9	6727.36	6196.72	данные отсутствуют	0.1		
10	6709.46	6206.95	данные отсутствуют	0.1		
11	6716.08	6218.73	данные отсутствуют	0.1		
12	6699.57	6227.9	данные отсутствуют	0.1		
13	6695.09	6219.96	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	6680.92	6227.76	данные отсутствуют	0.1		
15	6675.67	6218.29	данные отсутствуют	0.1		
16	6679.72	6216.09	данные отсутствуют	0.1		
17	6679.03	6214.87	данные отсутствуют	0.1		
18	6678.59	6215.12	данные отсутствуют	0.1		
19	6669.19	6198.59	данные отсутствуют	0.1		
1	6733.64	6162.89	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>09.04.2019 № 99/2019/255447859</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:15:011701:492</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.