



Нежилое помещение общей площадью 357,58 кв.м., этаж: 1

Факторы инвестиционной привлекательности:

- объект расположен в Центральной части поселка Кондинское;
- ближайшее окружение – жилые дома, магазины, административные здания;
- удовлетворительная транспортная доступность (расстояние от основных магистралей города 200 метров);
- отдельный вход, автостоянка стихийная;
- хорошая внутренняя отделка (перегородки дощатые- оштукатурено, перекрытия- деревянные, крыша-шифер, полы-деревянные, линолеум, проемы оконные – двойные створные, переплеты деревянные; потолок-штукатурка, побелка, отделочные работы-штукатурка, побелка);
- имеются все коммуникациями (отопление, канализация, гор. водоснабжение, электроснабжение);
- прекрасный источник дохода от арендного бизнеса.

Варианты наилучшего и оптимального использования объекта: офисное, торговое

Форма продажи: английский аукцион на электронной торговой площадке www.lot-online.ru

Дата проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 09:00 мск

Начальная цена: 1 724 800(один миллион семьсот двадцать четыре тысячи восемьсот) рублей

Сумма задатка: 200 000 (двести тысяч) рублей

Шаг на повышение: 100 000 (сто тысяч) рублей

